

PRIVATVERMIETER im salzburgerLand

UNABHÄNGIGE, ÜBERPARTEILICHE MITGLIEDERZEITSCHRIFT FÜR DEN PRIVATVERMIETERVERBAND SALZBURG.

Nr. 219 | Juni 2020

Corona-Krise

Details zum Härtefallfonds Phase 2
Seite 5

Auszeichnung: 5 Edelweiß

Klausenstein - Gutshof Hollersbach
Seite 7



Titelbild: © SalzburgerLand Tourismus

Österreichische Post AG. Info-Mail Entgelt bezahlt

Erscheinungsort: Salzburg | Herausgeber: Privatvermieter Verband Salzburg
Verlagspostamt 5300 Hallwang | www.privatvermieter.com | GZ 02Z030282 M



Grußwort

Dr. Wilfried Haslauer
Landeshauptmann



© Helge Kirchberger

vorauszuwerfen und am 10. März musste die Bunderegierung bekanntlich den ‚shutdown‘ verkünden. Dieser betraf alle Bereiche des Lebens und Wirtschaftens, vor allem aber die Gastronomie und Beherbergungswirtschaft. Die Grenzsicherungen in Europa taten das Ihre dazu.

Die in Österreich getroffenen Maßnahmen zur Eindämmung der Pandemie haben sich als richtig und wirksam erwiesen. Nun ist der Fokus auf die Wiederbelebung von Wirtschaft und Arbeitsmarkt gerichtet, insbesondere auch im heimischen Schlüsselsektor Tourismus. Auch wenn die Sommersaison 2020 in vielem anders sein wird, als wir es gewohnt sind, gibt es keinen Grund, sie aufzugeben. Im Gegenteil! Der Salzburger Tourismus mit seinen bekannten Stärken in Natur und Kultur und mit seinen eher kleinteiligen Strukturen sollte den Bedürfnissen unserer Gäste aus dem In- und nach wie vor auch aus dem Ausland in besonderer Weise entgegenkommen.

Mehr denn je sind Überschaubarkeit, Regionalität, Naturnähe und Individualität gefragt. Dabei han-

delt es sich durchwegs um Aspekte, bei denen gerade die Privatvermieter ihre Stärken besonders zur Geltung bringen können.

Zur Pflege bisheriger und neuer Gästebeziehungen, insbesondere auch zu Gästen aus dem Inland, hat das Tourismusressort zusammen mit der Salzburg Land Tourismus-Gesellschaft eine mit zwei Mio. € dotierte Sonder-Marketingoffensive ausgearbeitet, die naturgemäß an unseren besonderen Angebotsstärken ausgerichtet ist. Parallel dazu wird das Land Salzburg die vorübergehend ausgefallenen (Teil-)Beiträge der Tourismusabgaben an die Tourismusverbände vorstrecken. Dadurch können diese ihre geplanten oder zusätzlich erforderlich gewordenen Marketingmaßnahmen auch umsetzen. Diese und weitere

Maßnahmen sollen dazu beitragen, unserer Beherbergungswirtschaft in einer momentan schwierigen Zeit beizustehen und sie wirksam zu unterstützen.

Auch in dieser besonderen Situation mit manchen Unwägbarkeiten gibt es allen Grund, weiter mit Zuversicht in die Zukunft eines starken Salzburger Wirtschaftszweiges, der Tourismuswirtschaft, zu blicken, dessen wichtigen Bestandteil unsere Privatvermieter bilden. Ich wünsche Ihnen in diesem Sinne eine sonnige Sommersaison 2020.

Dr. Wilfried Haslauer
Landeshauptmann

Termine:

Über sämtliche Termine die abgesagt werden mussten, informieren wir Sie über Newsletter, sobald neue Termine feststehen!

Privatvermieter Verband Salzburg

Liebe Mitglieder!



Die Verunsicherung war groß und keiner konnte sagen, was auf uns zu kommt.

Auf Grund der Corona Situation, konnten wir heuer noch keine Neu- und Nachprädikatisierungen durchführen, dies wollen wir bei der nächsten Gelegenheit tun. Wir werden uns telefonisch bei euch anmelden. Alle Ortsstellensitzungen, die Jahreshauptversammlung sowie auch Infoveranstaltungen werden wir noch im Laufe des Jahres, wenn es uns erlaubt ist, nachholen.

Seit 16. März haben sich die Ereignisse überschlagen, AUSNAHMEZUSTAND, Betriebsschließungen, Einschränkungen im Alltag, und, und, und...

Noch im März hatten wir die Info, dass die Privatvermieter keine Entschädigungen aus dem Härtefallfond zu erwarten haben. Diese Ungleichstellung wollten wir Ver-

treter im Privatvermieterverband so nicht hinnehmen. Nach unzähligen Telefonaten und Schreiben an die zuständigen Tourismusabteilungen im Land Salzburg, in die Ministerien nach Wien, bis hin zum Bundeskanzler haben wir uns um Unterstützung für unsere Mitglieder bemüht.

Es freut uns, dass es gelungen ist, und nun auch die Privatvermieter (unter bestimmten Voraussetzungen) den Härtefallfond beantragen können.

Ganz besonders möchte ich der Tiroler Landesobfrau Theresia Rainer danken - für die Unterstützung und die gute Zusammenarbeit. „Alpine Gastgeber Salzburg und Tirol, eine starke Marke.“

In diesen schwierigen Zeiten hat es sich bestätigt, wie wichtig ein starker Verband für seine Mitglieder ist!

Uns Privatvermietern wurde in den letzten Jahren von vielen Seiten eine schlechte Zukunft prognostiziert. Heute in der Krise sind wir Privatvermieter die Betriebe, die den Gästen durch ihre Kleinheit - Abstand und Sicherheit und trotz allen Auflagen, eine gute Betreuung bieten können.

Ich wünsche euch liebe Mitglieder, für die kommende Saison, viel Gesundheit, nette Gäste und möge sich die Zeit wieder zum Guten wenden.

Herzlichst Ihre/Eure
Ilse Haitzmann

Inhalt

Seite 2-3	Vorwort / Landesverband	Seite 12-13	Ausflugstipps
Seite 4-5	Bundesverband / Umfrage / Härtefallfonds Phase 2	Seite 14-15	Prädikatisierungsantrag / Landesverband
Seite 6-7	Urlaub in Österreich / 5 Edelweiß / Vitalpin	Seite 16-17	Tipps und Tricks / Webseite
Seite 8-9	Kreuzhäusl / Ortsstellen	Seite 18-19	Drucksorten / Neue Produkte
Seite 10-11	Katalog / Gewinner / Englischkurs / Rezept	Seite 20-21	Landesverband / Neumitglieder
		Seite 22-23	Serviceseite

Türeneuerung aller Art
Brandschutztüren
Innenausbau
Sanierungen
Treppenbau
Altholzmöbel und Türen

türeneuerung & möbelbau
GWECHENBERGER
altenmarkt - zauchensee

gerhard gwechenberger
5541 altenmarkt, göttfriedweg 9
tel. 0664 134 05 85
office@tischlerei-gwechenberger.at
MEISTERBETRIEB

www.tischlerei-gwechenberger.at

70 JAHRE
VIELFALT IN STEIN

BWR RAMBÖCK

MUSTERGARTEN
jederzeit frei zugänglich!

Beratungszeiten:
MO – FR 8.00 bis 17.00 Uhr
SA 8.00 bis 12.00 Uhr

PFLASTERSTEINE | TERRASSEN-PLATTEN | GARTENMAUERN | HANGBEFESTIGUNG

www.ramboeck.at

Privatvermieter Verband Österreich

Aus dem Bundesverband für Privatzimmervermieter



Alle Funktionäre und Mitarbeiter in den Verbänden haben sich bemüht, auf dem Laufenden zu bleiben um die Vermieterinnen und Vermieter bestmöglich zu informieren und durch die Krise zu begleiten.

Leider hat die Corona-Krise auch aufgezeigt, dass die Privatzimmervermietung rechtlich auf einem 60 Jahre alten, wackeligen Fundament steht, das die heutigen Erfordernisse kaum noch tragen kann. Während für gewerbliche und bäuerliche Vermieter durch die jeweilige Kammer (Wirtschaftskammer und Landeslandwirtschaftskammer) sehr schnell Hilfsmaßnahmen eingefordert und umgesetzt werden konnten, mussten für die Privatvermieter zuerst Ansprechpartner gefunden werden.

Die letzten Wochen waren auch für den Bundesverband sehr herausfordernd. Fast täglich gab es neue Vorgaben oder Informationen seitens der Politik, die es zu sichten und zu interpretieren galt.

Nach intensiven Telefonaten und Schreiben konnte mit der wohlwollenden Unterstützung des Bundesministeriums für Tourismus (BMLRT) schließlich eine Berücksichtigung der Privatvermieter in der 2. Phase des Härtefallfonds und eine Abwicklung durch die AMA erreicht werden.

Getrübt wurde dieser Erfolg jedoch davon, dass nur die Vermietung die dem 60 Jahre alten Gesetzestext entspricht (Gästezimmer mit 10 Betten im eigenen Hausstand am Hauptwohnsitz) berücksichtigt wurde. Ferienwohnungen waren erst kategorisch ausgeschlossen, nach unzähligen Beschwerden durch Vermieter und Interventionen der Verbände wurde zumindest eine „Kochgelegenheit“ toleriert.

Insgesamt zeigt die Krise also zwei Dinge auf: Erstens die Notwendigkeit einer starken Interessensvertretung durch die Verbände für die Privatvermieter und zweitens den dringenden Bedarf einer rechtlichen Klärung der touristischen Vermietung, wie sie zeitgemäß betrieben wird.

Als Bundesobmann möchte ich mich daher bei den Kolleginnen und Kollegen aus allen Bundesländern herzlich für ihren unermüdlichen Einsatz für die Privatvermieter in dieser stürmischen Zeit bedanken. Nur gemeinsam können wir es schaffen, der Privatvermietung in Österreich eine sichere Zukunftsperspektive zu geben!

Bundesobmann
Peter Höbarth

Vom Gallup Institut veröffentlichte Umfrage

Österreich plant Sommerurlaub

36 Prozent haben bereits fixe Urlaubspläne, 31 Prozent warten noch ab - Kärnten, Salzburg und Steiermark als Favoriten - Jeder Vierte spürt die Corona-Krise im Budget.

(20.5.2020) Die Corona - Krise wirkt sich auf die Urlaubsplanung der Österreicher aus: Fernreisen fallen aus, Erreichbarkeit und Sicherheit des Urlaubsziels treten in den Vordergrund. Angesichts der unsicheren Corona - Lage erlebt der Österreicher - Urlaub eine Renaissance. Das ist das Ergebnis der jüngsten Gallup - Erhebung zu den Urlaubsplänen der österreichischen Haushalte*.

„Die Österreicher lassen sich vom Virus die Lust auf ihren jährlichen Sommerurlaub nicht nehmen“ sagt die Geschäftsführerin des Österreichischen Gallup Instituts, Dr. Mag. Andrea Fronaschütz. „Zwei Drittel der Österreicher haben ent-

weder bereits konkrete Urlaubspläne oder tragen sich zumindest mit dem Gedanken, im Sommer Urlaub zu machen.“

Für 36 Prozent der Befragten sind die Urlaubspläne bereits fix, 31 Prozent machen ihre endgültige Entscheidung vom weiteren Verlauf der Krise abhängig.

Das Urlaubsbudget bleibt heuer für zwei Drittel der Sommerurlauber unverändert, jeder Vierte muß sich einschränken - vor allem Familien mit Kindern, Kurzarbeitende und Arbeitslose bekommen den Ausnahmezustand zu spüren.

Fronaschütz: „Aufgrund der Situation planen 57 Prozent ihren Aufenthalt in Österreich, am stärksten ist dieser Trend bei Familien mit Kindern. Das hat mit dem Infektionsrisiko zu tun: Für vier von zehn Österreichern ist ein geringeres Ansteckungsrisiko in Österreich

ein wesentlicher Grund, ihren Urlaub heuer in der Heimat zu verbringen. Auch das Motiv, heimische Betriebe zu unterstützen, spielt eine Rolle. Sollten die Reisebeschränkungen nicht aufgehoben werden, wird auch die Hälfte der Auslandsurlauber stattdessen im Inland buchen“.

Urlaub am See ist für mehr als die Hälfte der Befragten die in Österreich attraktivste Urlaubsform. Danach folgen Wander- bzw. Bergurlaub sowie Städtereisen, Wellness und Urlaub am Bauernhof. Bei der Auswahl des Urlaubsquartiers spielen familiäre Atmosphäre und die Möglichkeit zum Aktivurlaub eine Rolle. Fronaschütz: „Für den Sommerurlaub wünschen sich die Menschen, was sie in den vergangenen Wochen vermisst haben: Zeit mit Familie, Freunden, Verwandten. Natur, Gesundheit und Regionalität treten in den Vordergrund. Shoppen,

Party und Ausgehen haben an Bedeutung verloren.“

Die als Urlaubsziele beliebtesten Bundesländer sind Kärnten (59 Prozent), die Steiermark (55 Prozent) und Salzburg (48 Prozent). Es folgen Tirol (37 Prozent), Oberösterreich (28 Prozent), das Burgenland (26 Prozent), Vorarlberg (20 Prozent) und Niederösterreich (19 Prozent). Die Bundeshauptstadt Wien (17 Prozent) zieht insbesondere Urlauber aus den westlichen Bundesländern an.

Neben diesen Ergebnissen umfasst die Umfrage Kriterien für die Auswahl des Urlaubsortes, die Dauer des Urlaubes und die daran geknüpften Erwartungen.

* Bevölkerungsrepräsentative Umfrage des Österreichischen Gallup Instituts (Methode: Computer Assisted Web Interviewing im Gallup Onlinepanel, rep. für die webaktive Bevölkerung 16+, durchgeführt vom 14. bis 18. Mai 2020, 1.000 Befragte)

Privatzimmervermieter die Voraussetzungen erfüllen, sind anspruchsberechtigt...

Details zum Härtefallfonds Phase 2

Aufgrund entsprechender Intervention der Obleute der Landesverbände sowie des Obmannes des „Privatvermieterverband Österreich“, ist es gelungen, dass Privatvermieter, sofern sie die Voraussetzungen der Privatzimmervermietung erfüllen, zu einer Förderung aus dem Härtefallfonds anspruchsberechtigt sind.

Anspruchsberechtigt sind

...ausschließlich Privatzimmervermieterinnen bzw. -vermieter, das sind Vermieterinnen bzw. Vermieter von privaten Gästezimmern im eigenen Haushalt mit höchstens 10 Betten, die nicht der Gewerbeordnung 1994 unterliegen.

...ausschließlich natürliche Personen bzw. Ehe- oder Personengesellschaften.

Vermieterinnen bzw. Vermieter von Apartments, Ferienwohnungen bzw. -häuser sind nicht anspruchsberechtigt. Bitte prüfen Sie im Vorfeld in Ihrem eigenen Interesse, ob die Voraussetzungen vorliegen und Sie Privatzimmervermieterin bzw. Privatzimmervermieter sind. So schließt zum Beispiel eine Kochgelegenheit nicht zwingend das Vorliegen einer Privatzimmervermietung aus.

Die Gästezimmer müssen sich am Hauptwohnsitz des Privatzimmervermieters befinden. Sind die Gästezimmer z.B. im Nachbarhaus mit anderer Adresse oder in einer anderen Gemeinde besteht kein Anspruch.

Geben Sie hier bitte die Bettenanzahl und den durchschnittlichen Preis pro Nächtigung und Person an.

Wo finde ich aktuelle Informationen dazu?

Abgewickelt wird der Härtefallfonds für die Land- und Forstwirtschaft sowie für Privatvermieter von der Agrar Markt Austria (AMA). Auf www.eama.at finden Sie sämtliche relevante Infos.



Betrachtungszeitraum

Für drei dieser sechs definierten Betrachtungszeiträume kann jeweils ein gesondertes Ansuchen eingebracht werden:

Betrachtungszeitraum 1:

16.03.2020 bis 15.04.2020

Betrachtungszeitraum 2:

16.04.2020 bis 15.05.2020

Betrachtungszeitraum 3:

16.05.2020 bis 15.06.2020

Betrachtungszeitraum 4:

16.06.2020 bis 15.07.2020

Betrachtungszeitraum 5:

16.07.2020 bis 15.08.2020

Betrachtungszeitraum 6:

16.08.2020 bis 15.09.2020

Bei der Erfassung müssen Sie einen Betrachtungszeitraum auswählen.

Es ist für jeden der oben genannten Anträge ein getrenntes Ansuchen zu stellen, sofern Sie in mehreren Betrachtungszeiträumen von einer wirtschaftlich signifikanten Bedrohung durch COVID-19 betroffen sind.

Berechnung

Berechnung für Privatzimmervermieter, die im Vergleichszeitraum des Vorjahres bereits Privatzimmervermieter waren, gilt:

- Die Bemessungsgrundlage errechnet sich aus der Differenz der Einkünfte des Vergleichszeitraums minus Einkünfte des Betrachtungszeitraums, abzüglich eines pau-

schalen Abzuges in Höhe von 50% für nicht angefallene Ausgaben (z.B. Frühstück, Reinigung, Heizung und Strom)

- Der ermittelte Förderungsbetrag beträgt 80% der Bemessungsgrundlage, aber maximal EUR 2.000,- und mindestens EUR 500,-

Berechnung für Privatzimmervermieter, die im Vergleichszeitraum des Vorjahres noch nicht Privatzimmervermieter waren, gilt:

- Sofern ein Umsatzverlust von mindestens 50% nachgewiesen wird, beträgt die ermittelte Förderung eine Pauschale in Höhe von EUR 500,-.

Liegen andere Einkünfte - neben der Privatzimmervermietung - vor, wird ggf. der ermittelte Förderungsbetrag gekürzt, sodass der tatsächliche Förderungsbetrag und andere Einkünfte EUR 2.000,- nicht übersteigen.

Schritt 1 der Antragstellung - Erhebung der Stammdaten

Möglichkeit 1

Pin-Code/Passwort anfordern
Auf www.eama.at steht ein Online-Formular bereit, mittels dessen Sie sich online registrieren lassen können.

Möglichkeit 2

Handy-Signatur erstellen
Eine aufrechte Handy-Signatur ist von Vorteil. Sollten Sie diese noch

nicht besitzen, kann diese über den Link „aktivieren Sie Ihre Handy-Signatur“ angefordert werden.

Nachdem Sie ihre persönlichen Daten bei der AMA bekannt gegeben haben, werden diese Daten in der AMA erfasst. Die Kundennummer wird Ihnen per E-Mail mitgeteilt. Aus Sicherheitsgründen erhalten Sie Ihren PIN-Code per Post zugestellt. Mit der Kundennummer und dem PIN-Code können Sie in eAMA den Antrag auf eine Zahlung aus dem Härtefallfonds stellen.

WEITERE INFORMATIONEN, Ausfüllhilfe und Richtlinien, sowie Links zu zahlreichen nützlichen Seiten finden Sie im **DOWNLOAD-Bereich für Mitglieder auf www.alpinegastgeber.at**

INFO!

Um in den **DOWNLOAD-Bereich** für Mitglieder auf www.alpinegastgeber.at zu gelangen melden Sie sich mit Ihren Zugangsdaten an.

Danach erscheint unter **INFOS** der Menüpunkt **„DOWNLOAD-Bereich für Mitglieder“**

Eine Initiative für Zusammenhalt und gegenseitige Unterstützung der Österreichischen Privatzimmervermieter

Urlaub bei dir – Urlaub bei mir



Die letzten Wochen waren anstrengend. Wir alle standen vor Herausforderungen, die es so noch nie gab. Doch endlich können wir schön langsam wieder an eines der schönsten Dinge im Leben denken:

Den Urlaub. Wie Sie sicher wissen, werben viele heimische Tou-

risimusverbände- und Vereinigungen derzeit verstärkt für einen Urlaub im eigenen Land. Den Österreicherinnen und Österreichern sollen die Schönheiten und Vorzüge unseres Landes schmackhaft gemacht werden. Denn eines ist klar: Kaum ein anderes Land ist so facettenreich und vielschichtig wie das unsere.

Mit der Initiative „Urlaub bei dir – Urlaub bei mir“ möchten wir alle PrivatzimmervermieterInnen Österreichs dazu aufrufen, mit gutem Beispiel voranzugehen und den heurigen Urlaub daheim im eigenen Land zu verbringen – bei anderen Vermieterinnen und Vermietern. Warum auch Sie mitmachen sollten, lesen Sie hier:

+ Gutes liegt ganz nah: Ob türkisblauer Badensee, sattgrüne Almwiese oder endlose Weite. Das Urlaubsland Österreich ist unglaublich vielseitig und bietet für jeden Geschmack die passende Umgebung.

+ Voneinander lernen: Wie machen das eigentlich die Tiroler? Welche neuen Ideen haben die Salzburger? Und wie gehen die Burgenländer die Dinge an? Ein Urlaub bei „Kollegen“ kann neue Horizonte eröffnen und frische Ideen für das eigene Haus bringen.

+ Neue Gäste gewinnen: Im ganzen Land gibt es rund 41.000 Privatzimmervermieter- und Vermieterinnen. Jede/r von ihnen ist ein potentieller neuer Gast.

+ die heimische Wirtschaft stärken: Man muss kein Wirtschaftsexperte sein, um zu verstehen: Wer jetzt sein Geld im eigenen Land ausgibt, tut am Ende sich selbst etwas Gutes.

+ die Kleinen groß machen: Jetzt ist der perfekte Zeitpunkt, um unsere Stärken und Wettbewerbsvorteile voll auszuschöpfen: kleinstrukturierter, nachhaltiger Tourismus, gelebte Gastfreundschaft, viel Privatheit und Platz in Apartments und Ferienhäusern.

+ Vernetzung im Netz: Unterstützen wir uns alle gegenseitig. Auch Internet. Zeigen wir anderen, auch unseren Gästen, dass wir Privatzimmervermieter zusammenhalten und geschlossen hinter unseren Stärken stehen. Mit einer Social Media-Kampagne unter dem Hashtag #urlaubbeidirurlaubbeimir können wir diese Idee auch online sichtbar machen.

Auf der Bundesverbandsseite www.bedandbreakfastaustria.at findet man alle prädikatisierten Vermieter aus allen 9 Bundesländern!

SCHÖNEN URLAUB IN ÖSTERREICH!



Fotos: © David Innerhofer

5 Edelweiß blühen in Hollersbach

Der Klausenstein - Gutshof Hollersbach

Herzliche Gratulation an Familie Barbara und Hans Nindl!

Der Klausenstein – Gutshof Hollersbach wurde rundum neu renoviert und mit viel Liebe zum Detail ausgebaut. Echt hart erarbeitet und verdient sind die 5 Edelweiß deren oberstes Kriterium aber dazu noch die herzlich gelebte Gastlichkeit ist und die spürt man sofort bei der Ankunft... Ja, die Menschen machen einen Ort so besonders und so freuen wir uns vom Salzburger Privatvermieter Verband schon darauf wenn Ende Juni die Lodges offiziell eingeweiht werden und wir dabei die 5 Edelweiß überreichen dürfen.



In Salzburg bieten wir unseren Gästen definitiv ein einzigartiges Angebot aus einer intakten Natur mit #Bergerlebnis #Seen und #Wasser #Brauchtums- und #Kulturschatz und dem #NationalParkHoheTauern. Die Gäste schätzen die Freundlichkeit und Authentizität der Gastgeber, sowie die regionalen Schmankerl in den verschiedenen Regionen. Gerade jetzt nach „Corona“ und der digitalen Vereinsamung vieler Menschen, kommt die Sehnsucht nach emotionalen Beziehungen, Freiheit und Urlaub auf.

Auch für mich war es ein sehr emotionaler Moment als Christl Stotter sagte: „Eure zwei neuen Lodges sind sehr schön geworden und die gewaltige Aussicht auf die Berge, das ist auf jeden Fall ein 5er.“ Nach 9 Monaten intensiver Bauzeit, ist es für uns eine sehr schöne Bestätigung, dass wir die richtige Entscheidung getroffen haben.

Familie Barbara und Hans Nindl, Hollersbach
www.klausenstein.at

Vitalpin - Wir leben Alpen

Mitgliedschaft bei Vitalpin

Der Privatvermieter Verband Salzburg freut sich als Mitglied von „Vitalpin“ – einer gemeinnützigen, nicht gewinnorientierten, unpolitischen und international agierenden Organisation aufgenommen worden zu sein.

Warum finden wir es wichtig dabei zu sein? Weil wir alle von und mit dem Tourismus leben!

Als tragende Säule sichert der Tourismus die wirtschaftliche Existenz und den Wohlstand in den

Alpen. Gleichzeitig bewegt er sich in einem ökologisch sensiblen Raum, der einen schonenden Umgang mit den räumlichen Ressourcen erfordert.

Lebensgrundlage auf der einen Seite - sensibles Ökosystem auf der anderen: Kontroversen zwischen Entwicklungs- und Schutzinteressen sind vorprogrammiert. Diese Kontroversen werden seit geraumer Zeit in den Medien diskutiert und durch Kampagnen angeheizt. Ergebnis ist ein negatives



Gesellschaft aufreißt. Diese Gräben wollen wir mit „Vitalpin“ schließen.

„Vitalpin“ vereint Menschen und Unternehmen in den Alpen, die von und mit dem Tourismus leben.

„Vitalpin“ baut Brücken in eine Zukunft, in der Mensch, Wirtschaft und Natur im Gleichgewicht zueinander stehen.

„Vitalpin“ ist die starke Stimme für Alpentourismus.

Meinungsklima, das für diejenigen, die in den Alpen leben und wirtschaften, nachteilig ist und zunehmend Gräben innerhalb der

Kein Internet aber „ganz viel Gastgeberin“!

Bei einem Nachmittagsspaziergang am Roßberg hier in Neukirchen kommt man am „Kreuzhäusl“ vorbei. Ein liebliches Häuschen schön geschmückt und daneben ein Marterl, ein Wegkreuz das wohl dem Haus den Namen verliehen hat. Meistens bekommt man beim Vorbeigehen von der „Hausherrin“ Loisi einen netten Gruß zugerufen, der gehört irgendwie einfach zum Kreuzhäusl. Auch im Winter wenn die Schifahrer auf der Talabfahrt, die direkt am Haus vorbei geht, vorbeifahren ist meistens Leben vorm Haus. Sei es, dass Gäste die gemütliche Eckbank vorm Hauseingang genießen oder Loisi hat Besuch. Also einfach eine Gastgeberin die es mag, wenn sich was rührt.



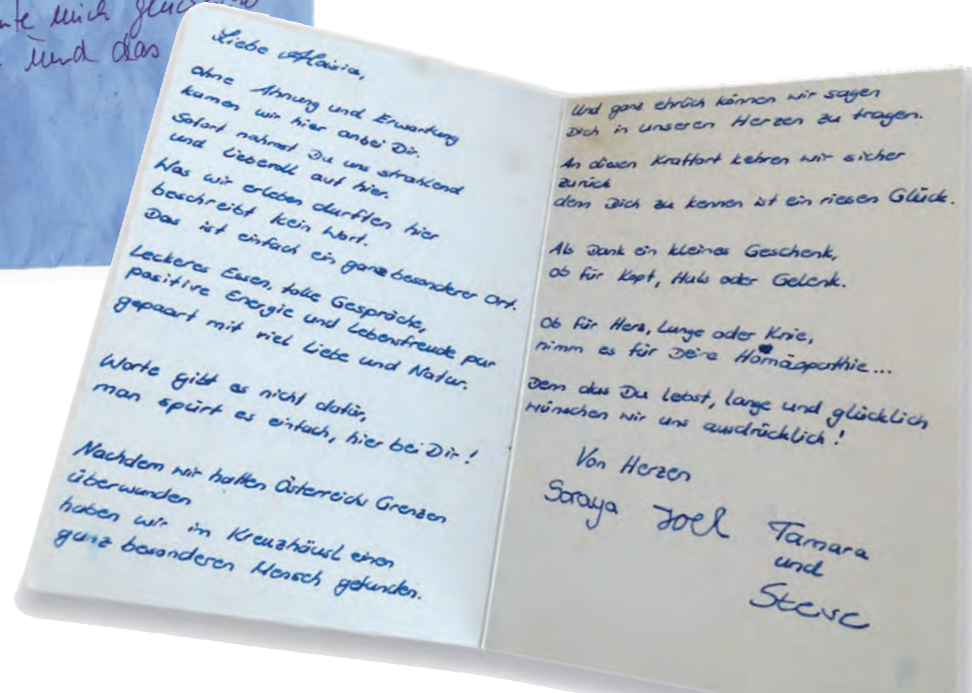
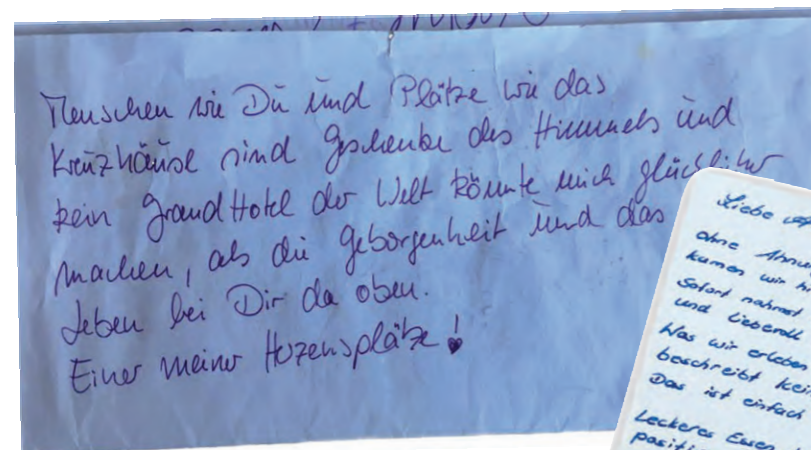
Längst könnte sie ja ihren Ruhestand genießen, aber wie sagt die Loisi: „I brauch die Leit – des is fi mi die beste Medizin!“ und das lässt sie ihre Gäste auch spüren. Und Gäste hat die Loisi immer, meistens durch Weiterempfehlung. Eine Internetadresse oder eine Mailadresse sucht man vergebens, denn Internet benützt Loisi keines. Allerdings hat sie seit neuestens W-Lan im Haus - für die Gäste natürlich.

rade neu renoviert hat, gibt es am Flur – ja, auch das ist eine Besonderheit im Haus, denn gerade diese Dusche fördert wohl das Miteinander unter den Gästen... Im gemütlichen Frühstücksraum wird so manche schöne Stunde auch abends gemeinsam mit den Gästen verbracht und vor allem wird im Haus viel gelacht – das tut allen gut. Und genau das macht Loisi mit ihrem Kreuzhäusl in der heutigen Zeit irgendwie besonders, wie man an den netten Briefen, die Loisi von ihren Gästen bekommt, liest. Und das schätzen ihre Gäste unter denen auch oft Menschen sind, die sich ein 5 Sterne Hotel

leicht leisten können, aber lieber die Gastfreundschaft dem Luxus vorziehen. So passiert es auch manchmal dass Loisi „überbucht“ ist und sie dann auch ihr eigenes Schlafzimmer den Gästen überlässt...

Ja, so macht uns die Arbeit echt Spaß und wir sind im Vorstand des Privatvermieterverbandes super stolz auf die vielen herzlichen Gastgeber im SalzburgerLand und auf die verschiedenen Häuser, viele kategorisiert und ausgezeichnet mit Edelweiß aber vor allem fast alle betreiben die Vermietung mit ganz viel Herz und das hat wohl immer Zukunft!

(Christl Stotter)



Beim Vorbeigehen hat mich Loisi letztes auf eine Hausführung eingeladen. Ein Doppel-, ein Dreibett- und ein Einzelzimmer stehen ihren Gästen zur Verfügung. Alle gemütlich eingerichtet, vor allem pikobello sauber und mit einem Waschbecken im Zimmer. Eine Gemeinschaftsdusche, die sie ge-

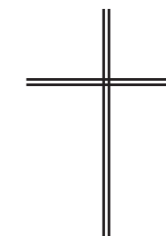


Herr **Michael Hohenwarter**

„Dirnbergbauer“

Ortsbauernobmann,
Obmann Privatvermieterverband Salzburg - Ortsstelle St. Martin,
Mitglied der Gemeindevertretung St. Martin,
gewähltes Mitglied der Bezirksbauernkammer und
Mitglied des Kameradschaftsbundes St. Martin und Weißbach

ist am Sonntag, den 19. April 2020 im 44. Lebensjahr plötzlich und unerwartet von uns gegangen.



Es sind Menschen die das Leben in einem Ort besonders machen, und ein besonderer Mensch in St. Martin ist jetzt nicht mehr. Wir wünschen dem lieben Michael den ewigen Frieden und der Familie viel, viel Kraft!

Unser aufrichtiges Beileid!

„Vergelt´s Gott!“ lieber Michael für deinen Einsatz für die Privatvermieter und für deine Arbeit als Ortsstellenleiter in St. Martin bei Lofer.

Ilse Haitzmann mit dem Team des Privatvermieterverbandes Salzburg.

Verwandeln Sie Ihre Zimmer in eine Wellnessoase!



- ⇒ Frottierwäsche direkt vom Hersteller
- ⇒ garantierte gleichbleibende Qualität
- ⇒ garantierte langjährige Verfügbarkeit
- ⇒ keine Mindestmengen
- ⇒ individuelle Veredelung mit Ihrem Logo



Wirtex GmbH
3842 Frühwárts 62

Älteste Frottierwarenfabrik Österreichs



schnell,
zuverlässig
und kompetent
02864 2292-0
office@wirtex.at
www.wirtex-shop.at

Neuaufgabe im Jahr 2020

Katalog „Urlaub in Salzburg“

Wie gewohnt, alle zwei Jahre, wird auch im Jahr 2020 der Privatvermieter-Katalog „Urlaub in Salzburg“ neu erstellt. Die Bestellformulare wurden versandt und wir haben schon zahlreiche Rückmeldungen.

Der Katalog ist bei den Gästen sehr beliebt. Neben einer Auswahl von Privatzimmer- und Ferienwohnungsvermieter kann der Gast auch nachschlagen, was in den jeweiligen Orten und Regionen geboten wird. Zahlreiche Tourismusverbände und Ausflugs-

ziele präsentieren sich im Katalog. Die Verteilung des Katalogs erfolgt unter anderem sobald wieder möglich auf diversen Messen im In- und Ausland, und er kann über die Webseite www.alpinegastgeber.at bestellt werden. Ebenso kann der Katalog über die SalzburgerLand Tourismus angefordert werden.

Wir freuen uns schon sehr auf den neuen Katalog und hoffen, dass wieder viele Vermieter die Möglichkeit nutzen und ihre Zimmer und Ferienwohnungen präsentieren.



Englischkurs für PrivatvermieterInnen

(31)

Schutzmaßnahmen gegen das Coronavirus (COVID-19)
Protective Measures against the coronavirus (COVID-19)

Waschen Sie Ihre Hände häufig!
Wash your hands frequently!

Waschen Sie Ihre Hände regelmäßig und gründlich mit Seife oder reinigen Sie sie mit Desinfektionsmittel.
Regularly and thoroughly wash your hands with soap or clean them with a disinfectant.

Halten Sie Distanz!
Maintain social distancing!

Halten Sie einen Abstand von mindestens einem Meter zwischen sich und allen anderen Personen ein, die husten oder niesen.
Maintain at least 1 metre (3 feet) distance between yourself and all other persons who are coughing or sneezing.

Berühren Sie nicht Augen, Nase und Mund!
Do not touch eyes, nose and mouth!

Achten Sie auf Atemhygiene!
Practice respiratory hygiene!

Hände können Viren aufnehmen und das Virus im Gesicht übertragen!
Hands can pick up viruses and transfer the virus to your face!

Halten Sie beim Husten oder Niesen Mund und Nase mit gebeugtem Ellbogen oder einem Taschentuch bedeckt und entsorgen Sie dieses sofort.
Cover your mouth and nose with your bent elbow or tissue when you cough or sneeze and dispose of the used tissue immediately.

Wenn Anzeichen und Symptome auftreten, verlassen Sie Ihr Zuhause nicht und wenden Sie sich telefonisch an medizinisches Fachpersonal oder Rettungsdienste.
If signs and symptoms occur, do not leave your home and contact health care professionals or emergency services by phone.

Hotline für Gesundheitsberatung: 1450
Health advice hotline: 1450



© Robert Kerschke - stock.adobe.com

GEWINNER

Unter allen Anmeldungen für den Katalog „Urlaub in Salzburg“, die bis 10. April 2020 eingetroffen sind, haben wir folgende Gewinner gezogen:

Jeweils
1 RECHNUNGSBLOCK & 1 INFO-RINGMAPPE
haben gewonnen:

TAUBENHAUS
Henriette und Ruud Bout,
Hollersbach

BONAUERHOF
Gregor Göttinger, Wals

LANDHAUS HUBER
Doris Huber, Großarl

HAUS SEEBACHER-DIKTENGUT
Elisabeth Seebacher, Radstadt

APPARTEMENTHAUS MAXIMILIAN
Marlene Steiger-Brugger,
Neukirchen

HAUSERBAUER
Georg und Doris Hofer,
Kaprun

HAUS KERSTIN
Edith Taxer, Wagrain

HAUS ROSENWINKEL
Friederike Fanningner, Strobl

APPARTEMENTHAUS MOSER
Rosemarie Moser,
St. Margarethen

BAMERHOF
Herta Steger, Mittersill

HERZLICHE GRATULATION!



Traditionelle und moderne Holzschneidereien,
Sonderanfertigungen und Einzelstücke!
Geschenke für jeden Anlass, die Freude bereiten!

Tipp fürs Gästefrühstück:

Kornspitz oder Baguette

Zutaten: 30 dag Weizenmehl, 20 dag Roggenmehl, 1 TL Traubenzucker, 2 TL Salz, 3 TL Backmalz (2x hell u. 1x dunkel), 1 TL Kümmel gemahlen, 1 TL Kümmel ganz, 1 TL Brotgewürz, ca. 5-8 dag Körner (Sonnenblumenkerne, Sesam,...), 400 ml Wasser, ½ Würfel Germ



Alle Zutaten vermengen, Germ in warmem Wasser auflösen. Flüssigkeit zügig unter das Mehlgemisch rühren. Teig mit Mehl bestäuben, glatt drücken und gehen lassen. Dann den Teig auf der Arbeitsfläche kurz in Mehl wenden und teilen. Teigstücke zu Kugeln schleifen und 5-10 Minuten zugedeckt entspannen lassen. Gebäck formen und noch 15 Minuten zugedeckt rasten lassen. Backrohr 220° vorheizen, mit leerem Wassergefäß am Boden. Kurz vor dem Backen Gebäck großzügig mit Wasser besprühen, oder bepinseln und eventuell mit Körnern bestreuen. Gebäck ins Rohr schieben, Wasser ins Wassergefäß leeren (Dampf) und schnell schließen. Bei 190° ca. 16 Minuten backen. 5 Minuten vor Backende das Gebäck am Blech umdrehen, damit auch die Unterseite schön braun wird. Gebäck goldbraun backen.

Gutes Gelingen
wünscht Claudia Lechner

Ausflugstipp: Sommergondeln in Filzmoos!

Wer einen unvergesslichen Tag in den Bergen erleben will, der kommt am besten zum Sommergondeln nach Filzmoos!

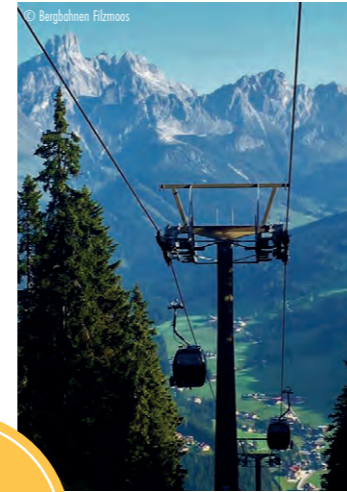
Strahlender Sonnenschein, blitzblauer Himmel und frische Bergluft: Gerade jetzt im Sommer schreit die Natur förmlich nach einer Bergtour und lädt uns dazu ein, ein paar schöne Stunden auf

den Gipfeln der Umgebung zu verbringen. Zum Glück dürfen wir die heimischen Berge endlich auch wieder über die Liftanlagen der Region erkunden und in schwindelerregenden Höhen ein

Gefühl von Freiheit erleben. Im ganzen Salzburger Land gibt es dazu etliche Ausflugsziele. Doch nur in Filzmoos gibt es die Möglichkeit, einen schönen Sommertag mit einer Gondelfahrt auf den Roßbrand tatsächlich unvergesslich werden zu lassen.

Ein Gefühl von Freiheit

Nicht nur im Winter, sondern auch im Sommer geht es hier in Filzmoos mit der Papageno-Gondelbahn hoch hinauf: Vom Ortszentrum aus erreicht man die Bergstation in nur sieben Minuten und kann auf einer Höhe von 1.770 Metern ein wunderschönes 360-Grad-Panorama mit Blick auf über 150 markante Alpengipfel genießen. Gerade wenn man an einem schönen



Wer ein Gefühl von Freiheit erleben möchte, der kommt am besten zum Sommergondeln nach Filzmoos!

Sommertag schnell auf den Berg möchte oder wenn man mit den Kindern unterwegs ist, bietet sich eine Fahrt mit der Gondelbahn besonders an. Von der Bergstation aus sind verschiedene Wanderungen in alle Himmelsrichtungen möglich. Entweder man



Vom Ortszentrum aus ist man mit der Papageno-Gondelbahn in sieben Minuten am Berg.

#mehralsnurschön
www.filzmoos.ski

2 Erwachsene
+ 1 Kind gratis

Original Inserat mitbringen, an der Papageno-Liftkassa abgeben und 1 Kind (Jg. 2005 – 2014)* fährt kostenlos auf den Roßbrand!

Bergbahnen Filzmoos GmbH, Nr. 114, 5532 Filzmoos, T. +43 6453 8242, info@filzmoos.ski, www.filzmoos.ski

*Gondelfahrt für Kinder bis Jg. 2015 kostenlos

wandert den Grad entlang auf die Radstädter Hütte, talabwärts Richtung Radstadt oder aber auch zurück nach Filzmoos.

Kostbare Zeit mit den Liebsten

Außerdem gibt es einen Forstweg, der direkt auf die Moosalm führt (Gehzeit: 30 Minuten). Diese Route ist eine ideale Option für einen Sonntagsausflug zu Zweit, mit der Familie oder mit Kindern. Während der Wanderung genießt man eine atemberaubende Aussicht auf die Bischofsmütze, den Rettenstein und das Dachstein-Massiv. Auf der Moosalm gibt es schließlich die Möglichkeit, eine kleine Stärkung in Form von Pilzgerichten, Sommersalaten, köstlichen Kuchen oder hausgemachten Suppen zu sich zu nehmen. Und vielleicht verraten die Sennerinnen auch das Geheimnis rund um das beliebte Getränk namens „Heißer Hias“? Nach einer kurzen Rast kann man von der Moosalm retour Richtung Ortskern wandern (weitere 30 Minuten Gehzeit). Für die Kinder



Am Roßbrand gibt es verschiedene Wanderrouen mit atemberaubendem 360-Grad-Panorama auf die Bergwelt.

gibt es auf dieser Strecke einen besonderen Themenweg: Man kommt hier an 15 kleinen Häuschen vorbei, wobei in jedem ein Tier wohnhaft ist und ein passender Stempelabdruck gesammelt werden kann. Nähere Information über eine Gondelfahrt auf den Roßbrand sowie anschließende

Wanderrouen oder den laufenden Ausbau der Radstrecken erhalten Interessierte unter www.filzmoos.ski sowie im Büro der Bergbahnen (info@filzmoos.ski, +43 453 8242).

Während der Sommermonate ist die Papageno-Gondelbahn bei

trockenem Wetter jeden Dienstag, Donnerstag, Samstag und Sonntag von 9 bis 16:30 Uhr in Betrieb.

Wer einen schönen Sommertag in den Bergen unvergesslich machen möchte, der kommt am besten heute noch mit dem Gutschein nach Filzmoos! (Einzulösen bis 31. August 2020)

Eva-Maria Nagl

ERLEBNIS-THERME Amade

Altenmarkt im Pongau

Die Eine, die ALLES hat:

- 25m Sportbecken
- 3m Sprungturm
- Erlebnisswelt mit 3 Rutschen
- 5 verschiedene Themensaunen
- Wellenbecken mit Strandzugang
- u. v. m.

www.thermeamade.at

An den
PRIVATVERMIETER Verband Salzburg
Graben 5 | 5301 Eugendorf
E-Mail: kontakt@privatvermieter.com
Fax: +43 (0) 6225 / 28 480 - 18



ANTRAG FÜR PRÄDIKATISIERUNG

Ich akzeptiere die Vereinsstatuten und die Datenschutzerklärung sowie die vom Landesverband festgelegten „Allgemeine Bestimmungen für Prädikatisierungen und Nutzung der Marke Alpine Gastgeber“, und stelle hiermit den Antrag auf Prädikatisierung von
(Vereinsstatuten, Datenschutzerklärung sowie „Allgemeine Bestimmungen...“ sind auf www.alpinegastgeber.at unter INFOS - Download)

- Ferienwohnung** Bettenanzahl gesamt:
- Komfortzimmer** Bettenanzahl gesamt:
- Ferienhaus** Bettenanzahl gesamt:

Ich will das Logo **Alpine Gastgeber** verwenden und möchte eine Tafel zur Wandmontage am Haus.

Bezüglich Terminvereinbarung bitte ich um Kontaktaufnahme.

Mitglieds-Nr.: Mitglied seit:

Hausname:

Vor- und Nachname:

Straße: PLZ, Ort:

Telefon: Fax:

Mobil:

E-Mail:

Homepage:

Datum: Unterschrift:

Max Prodingler stellt sein Know-how zur Verfügung

Neu: Ansprechpartner für Lungauer Vermieter

„Die Privatvermietung ist der Ursprung des heimischen Tourismus und für viele Leute heute noch ein wesentlicher Bestandteil der Lebensgrundlage. Ich habe selbst die Zeiten miterlebt, wo die Gäste mit uns am Küchentisch gesessen sind. Es hat sich vieles geändert, aber ich bin überzeugt, dass in der Zukunft die Nachfrage nach Werten wie Persönlichkeit, individuelle Betreuung und persönliche Wertschätzung im touristischen Marketing erheblich steigen werden. Daher ist mein persönliches Anliegen den Privatvermietern zu einem profes-

sionellen Umgang mit Kommunikation, Digitalisierung und Zertifizierung zu verhelfen. Der Bereich Neue Medien muss ebenso unterstützt werden wie die Interessensvertretung dieser Sparte“, so Prodingler in seinem Statement. Für alle Lungauerinnen und Lungauer, die noch nicht im Privatvermieterverband organisiert sind und Interesse an einer Mitgliedschaft bzw. Zertifizierung haben, bietet sich Max Prodingler als kompetenter Ansprechpartner vor Ort an.

Mit der Marke „Alpine Gastgeber“ ist der Verband auf sämtli-

chen einschlägigen Messen sowie in den digitalen Medien bereits gut aufgestellt.

Seit 3 Jahren leitet Prodingler ein EU-Leader-Projekt im Fachbereich Recruiting für die Tourismusverbände Wilder Kaiser, Kitzbüheler Alpen und Wildschönau.

Als Regionalreferent für den Lungau stellt er nun sein Know-how den heimischen Privatvermietern ehrenamtlich zur Verfügung.




© M. Guggenberger

Max Prodingler, bekannt wegen seiner Karriere als Opernsänger - absolvierte neben seinem Gesangsstudium am Mozarteum eine akademische Ausbildung im Bereich Tourismus mit Schwerpunkt „Entwicklung und Management touristischer Angebote“ an der FH Salzburg. Abgesehen davon kann er auf seine langjährigen Erfahrungen mit anspruchsvollen Referenzen sowie ein gut ausgebautes Netzwerk im Bereich Tourismus zurückgreifen.



www.werbung-salzburg.at


HUMMELBRUNNER
☎ 0 62 25 / 28 480 - 0

NEU!!!



**SERVIETTEN 33x33 cm
gefaltet auf Endformat 16,5 x 8 cm**

Zelltuch mit Prägerand, 2-lagig, weiß,
1/8-Falz, bedruckt lt. Abbildung

250 Stück € 16,90
500 Stück € 30,00
1000 Stück € 55,30

(Höhere Stückzahl auf Anfrage)

Preise inkl. 20% MwSt., zzgl. Versandkosten.

BESTELLUNGEN:
office@werbung-salzburg.at
T: +43 6225 28480-0

Solange der Vorrat reicht. Stand Mai 2020. Preisänderungen und Druckfehler vorbehalten.

So kümmern wir uns um die Gesundheit unserer Gäste...

In der aktuellen Situation ist guter Rat teuer. Ich möchte versuchen Ihnen einen Tipp mit Bezug zur Homepage zu geben, der heute aktuell ist, aber auch in Zukunft eine wichtige Rolle spielen wird.

Vielen Reisenden fehlt im Moment das Grundvertrauen, dass ihr Urlaub eine gesundheitlich unbedenkliche Sache ist. Vor ein paar Monaten war so etwas noch undenkbar, gerade in einem Land wie Österreich. Angefangen bei der Anreise über Restaurants, öffentliche Orte und die Ferienwohnung oder das Zimmer stellen sich für die Gäste viele Fragen: Nehmen die Vermieter, die Gastwirte und die anderen Akteure in der Tourismusregion die Gefahren ernst? Treffen sie Vorkehrungen? Muss ich eventuell zu Hause in Quarantäne? U.v.m.

Eine Informations- und Wertschätzungsoffensive schafft wieder Vertrauen, hebt Sie von Mitbewerbern im In- und Ausland ab und wird auch nach der Krise wertvoll bleiben. Wie kann diese Offensive von Ihnen umgesetzt werden? Denken Sie zum Vergleich an die Verunsicherung im Zusammenhang mit dem Schutz persönlicher Daten. Durch verschlüsselte Übertragung und eine



Tipps & Tricks

(3) von Werner Gschwenter | Tourismustraining.at

persönliche Erklärung wie mit den Daten umgegangen wird und wer persönlich zuständig ist werben wir für das Vertrauen der Gäste. Ähnliches können wir jetzt mit einer **Erklärung zum Schutz der Gesundheit** unserer Gäste erreichen. Sie fassen diese Infos auf der Homepage in einem Menüpunkt oder Beitrag zusammen der Folgendes enthalten sollte.

- Einleitung mit Ihrem Bemühen um die Gesundheit der Gäste
- Generelle Regeln für Urlaub in Österreich für Vermietung und Gastronomie, eventuell mit Links zu wichtigen Webseiten
- Maßnahmen im Haus wie Desinfektionsspray, Seifen im Bad, Einkaufsservice, gefüllter Kühlschrank, was immer Sie in diesem Zusammenhang anbieten
- Weitere Hinweise auf den gesunden Urlaub in Österreich, wie lokale Produkte, erholsamen Urlaub, intakte Natur, ... Die meisten dieser Gesundheitsinfos bleiben auch nach der Corona Krise für den Gast interessant.

Tipps & Tricks bekommt Ihr auch in den Weiterbildungsangeboten des Verbandes!



TIPP!

Nach einer langen Zeit in der wir keine Gäste empfangen konnten, müssen wir nun bereit sein und uns um unsere Einträge auf diversen Portalen kümmern...

- Sind meine Texte auf der Webseite aktuell?
- Sind die Texte auf den Onlineportalen aktuell?
- Habe ich gute Fotos?
...sonst das traumhafte Wetter nutzen und Fotos machen.
- Sind meine Freimeldungen aktuell?
- Bin ich buchbar?
- Eintrag auf www.alpinegastgeber.at?

Wir wünschen einen guten Start in die Sommersaison 2020!

Erstklassige Websites für Ihren Erfolg.

www.tourismustraining.at

Website „Salzburg“

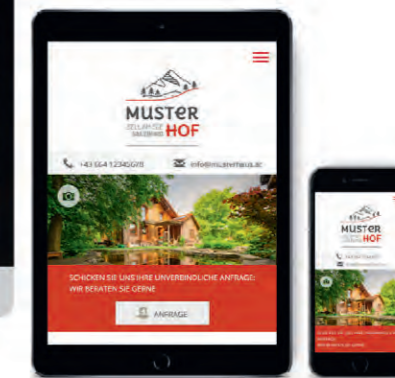
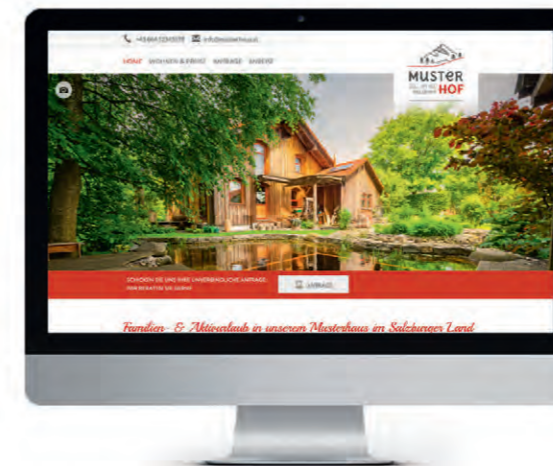
Die perfekte Weblösung für Um- & Einsteiger

Sie haben nur **eine Ferienwohnung** oder **zwei Zimmer**, wollen aber professionell und vor allem kostengünstig im Internet gefunden werden? Dann sind Sie bei uns genau richtig!

In Kooperation mit dem **Privatvermieterverband Salzburg** haben wir dafür die ideale Homepage entwickelt. Sie bekommen eine schlüsselfertige, moderne und selbst wartbare Website. Mit unserem Baukastensystem ist die Seite ganz nach Ihren individuellen Wünschen erweiterbar.

- fertig getextet und befüllt von unseren Profis
- Responsive Design für mobile Endgeräte
- Google Analytics Statistik
- Suchmaschinenoptimiert
- Einschulung zur Wartung der Inhalte

statt EUR 680,-* **EUR 590,- ****



Für den reibungslosen Betrieb Ihrer Website

- Regelmäßige Sicherheitsupdates für den Schutz Ihrer Homepage
- Telefonsupport zu allen Themen rund um das Internet
- Fernwartung für Schulung und Unterstützung
- Webpace, MySQL Datenbanken, eigene Domain, Mailkonten

pro Monat **EUR 18,- ***

Fit für die DSGVO

- Verschlüsselung der Seite
- Cookie Hinweis
- Datenschutzerklärung

einmalig **EUR 90,- ***

* Preise exkl. MwSt
** EUR 90,- werden vom Privatvermieterverband Salzburg übernommen (bis auf Widerruf)

Interesse?

Jetzt gleich reservieren:

T+43 5223 41387 · info@tourismustraining.at

www.tourismustraining.at

DESIGN



HUMMELBRUNNER

☎ 0 62 25 / 28 480 - 0



www.werbung-salzburg.at



INFOMAPPEN

Für Einlegeblätter wie Hausinfos, Ortsprospekte, Ausflugsziele, ... (bis Format A4)

1 Stück € 3,10
ab 20 Stück je € 2,70



INFO-RINGMAPPEN

weiß, für A4-Blätter (4 Ringe), Ringhöhe 2,5 cm, Deckblatt+Rücken individuell gestaltet.

1 Stück € 13,20
ab 10 Stück je € 11,30



RECHNUNGSBLÖCKE

50 Rechnungen mit Durchschlag
1. Seite: 4-farbig, 2. Seite: s/w (Durchschlagpapier rosa) A5

1 Block € 18,00
ab 6 Blöcke je € 14,20
ab 10 Blöcke je € 11,90

KUGELSCHREIBER

Drehkugelschreiber aus Kunststoff, weiß
Schaff bedruckt wie Abb., Tinte blau
Aufdruck: WWW.ALPINEGASTGEBER.AT

50 Stück € 43,00
100 Stück € 79,00
150 Stück € 98,00

(Höhere Stückzahl auf Anfrage)

NEU!!!

INDIVIDUELLE GESTALTUNG

Gerne gestalten wir Ihre Drucksorten auch nach Ihren individuellen Wünschen. (Preis auf Anfrage)



VISITENKARTEN

Druck einseitig, 4-farbig,
Format 90x55 mm, 300g

200 Stück € 71,00
300 Stück € 90,00
500 Stück € 118,00

BLEISTIFTE mit Radiergummi

Lindenholz, Länge ca. 19 cm, Härtegrad HB,
Aufdruck: WWW.ALPINEGASTGEBER.AT
(Lieferung ungespitzt)

50 Stück € 21,60
100 Stück € 39,80
150 Stück € 53,00

(Höhere Stückzahl auf Anfrage)

NEU!!!



SERVIETTEN 33x33 cm gefaltet auf Endformat 16,5 x 8 cm

Zelltuch mit Prägerand, 2-lagig, weiß, 1/8-Falz, bedruckt lt. Abbildung

250 Stück € 16,90
500 Stück € 30,00
1000 Stück € 55,30

(Höhere Stückzahl auf Anfrage)



RESERVIERUNGSPLAN

Endformat 21x21 cm, 3x gefaltet,
offen: 84x21 cm je € 4,20

FLYER

10x20 cm,
beidseitig
4-farbig, 160 g

200 Stück € 63,60
300 Stück € 80,00
500 Stück € 110,00



Alle Preise inkl. 20% MwSt., zzgl. Versandkosten.
Die Preise gelten bei Bestellung im abgebildeten „Privatvermieter-Design“.
Preis für Gestaltung auf Anfrage. Stand Mai 2020.
Preisänderungen und Druckfehler vorbehalten



EDELWEISS 15x15 cm

Ca. 10 mm stark, aus Forex gefräst,
Vorderseite bedruckt,
Rückseite mit verjüngter Montageplatte
(ca. 9 mm) inkl. Klebeband,
somit schwebende, unsichtbare
Montage. (zB für Hausfassade)

€ 29,60 per Stück

Exklusive Lieferung / Selbstmontage.

Alle Preise inkl. 20% MwSt., zzgl. Versandkosten.
Solange der Vorrat reicht. Stand Mai 2020. Preisänderungen und Druckfehler vorbehalten.

Die rechtmäßige Verwendung der Edelweiss obliegt dem Vermieter.
(Richtlinie Prädikatisierung)

Privatvermieter Verband Salzburg vertritt die Interessen der kleinen Vermieter

Vereinigung von Privatzimmer- und Ferienwohnungsvermieter

Was Sie über den Privatvermieter Verband Salzburg wissen sollten:

• Interessensvertretung

Der Verband vertritt die Salzburger Privatvermieter bei allen Gremien auf Bundes-, Landes-, Bezirks- und Ortsebene.

• Einheitliche Logos

Alle Vermieter treten nach außen mit einheitlichem Logo auf. Mit dem Privatzimmer- und dem Alpine-Gastgeber-Logo das qualitätsgeprüfte Vermieter verwenden.

• Ansprechpersonen in den Orten bzw. Gauen

Inzwischen gibt es bereits in 12 Orten Ansprechpersonen bzw. teilweise Ortsstellen mit eigenem Ausschuss an die sich Vermieter mit deren Fragen/Anliegen wenden können.

• Edelweiß-Überprüfung

Möglichkeit zur Qualitätsprüfung (Prädikatisierung) bzw. Edelweiß-Auszeichnung. Bewertungssystem mit 2, 3, 3s, 4 und 5 Edelweiß. In Salzburg gibt es bereits über 900 edelweißgeprüfte Vermieter. Alle fünf Jahre werden die Unterkünfte überprüft.

• Eintrag auf Webseite

Webseite mit kostenlosem Eintrag für alle Mitglieder des Verbandes. (zum einfachen Selbstwarten) www.alpinegastgeber.at bzw. www.privatvermieter.com

• Alpine Gastgeber

Qualitätsgeprüfte Mitglieder dürfen das Logo „Alpine Gastgeber“ für die eigene Werbung (Webseite, Drucksorten,...) verwenden. Auch der Verband wirbt mit dem Logo (Messen, Katalog, Werbematerial,...)

• Weiterbildung

Organisation von Seminaren, Schulungen, Sprechtag, Infoabende sowie Vorträge für Vermieter. (Teilweise kostenlos).

• Webseite Bundesverband

Edelweiß-Betriebe sind zusätzlich automatisch auf der österreichweiten Webseite www.privatvermieter.at www.bedandbreakfastaustria.at (Keine separate Wartung nötig, wird automatisch synchronisiert)

• Newsletter

Über Newsletter werden die Mitglieder regelmäßig über Neuigkeiten die Vermietung betreffend, Termine, Veranstaltungen usw. informiert.

• Verbandszeitung

Regelmäßig erhalten die Mitglieder Informationen rund um die Privatvermietung und den Tourismus durch die Verbandszeitung „Privatvermieter im SalzburgerLand“ (3–4 mal im Jahr).

• Katalog

Eigener Katalog „Alpine Gastgeber - Urlaub in Salzburg“ mit über 500

Privatvermieter, sowie zahlreiche Tourismusverbände und Ausflugsziele des SalzburgerLandes wird auf Messen verteilt und durch die SalzburgerLand Tourismus auf Anfrage versandt. Auch über die Verbandswebseite wird der Katalog angefordert.

• Messen im In- und Ausland

Der Verband ist pro Jahr auf 4–6 Messen im In- und Ausland. Verteilt werden Kataloge sowie Kugelschreiber, Bleistifte, Feuerzeuge und Tragtaschen am eigenen „Alpine Gastgeber-Messestand“.

• Büro in Eugendorf

Für Mitglieder steht das Büro in Eugendorf gerne für Fragen und Anliegen zur Verfügung:

Graben 5, 5301 Eugendorf
kontakt@privatvermieter.com
T: 0664 / 460 30 73
www.alpinegastgeber.at



Mineralien
Schmuck
Edelsteine
Heilsteine
Geschenke

Martin Seer
Markt 24, Wagrain
Tel.: +43(0)664/1062859
www.seer-holzundstein.at

im Ortszentrum
gegenüber
Hotel Wagrainerhof

Andreas ist für Sie da
und berät Sie gerne!

Wir begrüßen unsere neuen Mitglieder:

SALZBURG

Privatzimmervermietung Natalie & Dalibor Pavicic
TOWNHOUSE, Simone Wolf
Villa 1902, Barbara Engländer
Salzach Villa, Christof Niederberger
Living at Edelstein, Kristine Heinz

GRÖDIG

Ferienhaus „Haus Salzburg“, Roxana Marin

NEUMARKT AM WALLERSEE

Smartholidays, Martina Hermandinger u. Clemenz Mair

STRASSWALCHEN

Resi Haus, Marcus Halbig

HOF BEI SALZBURG

Hütte am Wald, Ellen Schwick

STROBL

Haus Tulpe, Familie Urban

SANKT GILGEN

Haus Viktoria, Sieglinde Helminger

ABTENAU

Haus Sonnblick, Maria Schwaighofer

LUNGÖTZ

Sommerauhof, Gerlinde Krallinger

RUSSBACH

Höllhof, Eva Maria Reschreiter

ALTENMARKT

Appartement Pichler, Astrid Pichler-Unterberger

SANKT JOHANN

Haus Maria, Raimund Rohrmoser

HÜTTAU

Pension Nachtviole, Lajosné Andrea Deák Nagy

GOLDEGG

Achtergut, Veerle Gaublonne

BAD GASTEIN

Haus Höllbacher, Barbara Holzinger

DORFGASTEIN

Die Unterbergerin, Angelika u. Elisabeth Berti

BAD HOFGASTEIN

Haus Schwaiger, Margarethe Schwaiger

MÜHLBACH AM HOCHKÖNIG

Chalet Teutana, Gerlinde Radacher

MAUTERNDORF

Haus Salzburgerland, Franz-Josef u. Elisabeth Grün
Landhaus Mauterndorf, Ajo Smedema

MARIAPFARR

Haus Sylvia, Sylvia Schreilechner

THOMATAL:

Pension Kempenbruck, Michael Broekman

LEOGANG

Haus Bacher Leogang, Sarah Bacher
Ferienhaus Eder, Helene Eder
Appartement Spielberg, Monika Pilko

HINTERGLEMM

Appartement Christina, Rainhard Huber

VIEHHOFEN

Ferienhaus Neureiter, Maria Neureiter
Sportchalet Viehhofen, Joost Smit
Alpen Appartements Viehhofen, Esther Boer

MAISHOFEN

M 'S Wood Appartement, Michael Langegger

ZELL AM SEE

Annika Appartements, Jos Meesters
El Dorado, Suzette Willemyn van Wyk

KAPRUN

Apartment Romy, Suzette Willemyn van Wyk

BRUCK

Landhaus Bergneralm, Christopher Skrzypek

BRAMBERG

Haus Bramberg, Gerald Hofste

NEUKIRCHEN

Haus Wanger, Wilma Wanger

NIEDERNSILL

Ferienhaus Niedersill, Petra Unterberger
Landhaus Zell am See, Matthias Warnke

PIESENDORF

Alpenappartement Claudia, Claudia Müller-Szukat

UTTENDORF

Pfaffenreiterhof Fam. Brugger, Sandra Brugger

RAURIS

Pension Lackenhof, Angelika Langreiter

**HERZLICH WILLKOMMEN
BEIM VERBAND!**

Vorteile für Mitglieder

Mitgliedsausweis nutzen

Diese Service-Seite soll Ihnen als Verbandsmitglied die Wahl eines für Sie am besten geeigneten Betriebes erleichtern.

Finden Sie einen Lieferanten, einen Handwerksbetrieb oder auch ein Ausflugsziel nach Ihren Bedürfnissen!



Ermäßigter Eintritt für Karteninhaber € 9,00 statt € 11,00
SALZBURGER FREILICHT MUSEUM
 Salzburgs größtes Museum
 Großgmain bei Salzburg
 Tel. 0662/850011
www.freilichtmuseum.com

• Festung Hohensalzburg
 • Burg Mauterndorf
 • Burg Hohenwerfen
 Informationen und Prospekte für Ihre Gäste erhalten Sie unter www.salzburg-burgen.at

Salzburger Berufsschilehrer & Snowboardlehrer Verband

MILLER
 SONNENSCHUTZTECHNIK
 Fachbetrieb für Sonnenschutzsysteme aller Art
 Verkauf - Montage - Reparatur
www.schattenspender.at

TRAUNSEE SCHIFFFAHRT
 SEIT 1839
 ... echte Erlebnisse!
www.traunseeschiffahrt.at

ALPENTHERME
 GASTEIN
www.alpentherme.com

ERLEBNIS-THERME amade
 ALTENMARKT IM PONGAU

KONTAKT beim Verband:

Obfrau
 Ilse Haitzmann
 T: 0664 / 441 09 95
haitzmann@privatvermieter.com

Büro
 Privatvermieter Verband Salzburg
 Graben 5
 5301 Eugendorf
 T: 0664 / 460 30 73
kontakt@privatvermieter.com

Obfrau
 Stellvertreterin
 Christl Stotter
 T: 0664 / 425 49 65
stotter@privatvermieter.com

Der Untersberg
 Sagenhaft schön

tourismus training.at
 seminare . beratung . webauftritt . print

türenerzeugung & möbelbau
GWECHENBERGER
 altenmarkt - zauchensee
www.tischlerei-gwechenberger.at

NEUE PRODUKTE
 siehe Seite 14+15

A. Hummelbrunner & Partner WerbegesmbH | Graben 5 | 5301 Eugendorf

SERVIETTEN...
BLEISTIFT...
KUGELSCHREIBER...
EDELWEISS...

T: +43(0) 6225 28480 | office@werbung-salzburg.at | www.werbung-salzburg.at

BWR RAMBÖCK
 Pflastersteine, Platten & mehr aus Stein.
www.ramboeck.at

Möbi
 CREATIVE WOHNIDEEN
www.moebi.at

Martin Seer
 Markt 24, Wagrain
 Tel.: +43(0)664/1062859
members.aon.at/holzschnitzer.seer

STROBL
 AUSTRIA GMBH

Jägerteichstraße 2
 3830 Waidhofen / Thaya
 Tel.: 02842 / 53676
office@strobl-austria.at



Generalimporteur für
AVANT[®]
 MULTIFUNKTIONSLADER

18 verschiedene Modelle
 und über
 180 Anbaugeräte

- kompakt für enge Situationen
- hohe Standfestigkeit
- freie Sicht auf Anbaugeräte
- wartungsfreundlich
- Hubkraft bis 1900 kg
- verschiedene Kabinen
- Finanzierungsmöglichkeiten



www.strobl-austria.at

IMPRESSUM: Mitgliederzeitschrift für den PRIVATVERMIETER VERBAND SALZBURG: „Privatvermieter im SalzburgerLand“, Erscheinungsweise 1x vierteljährlich.
Herausgeber und Verleger: PRIVATVERMIETER VERBAND SALZBURG | ZVR-Zahl 575 79 10 79 | Obfrau Ilse Haitzmann | kontakt@privatvermieter.com
Anzeigenverwaltung, Satz, Gestaltung, Druckabwicklung: A. Hummelbrunner & Partner WerbegesmbH | Graben 5, 5301 EUGENDORF,
 T: 06225/28480-0 | office@werbung-salzburg.at | www.werbung-salzburg.at
 Aufgrund der Lesbarkeit der Texte wurde gelegentlich nur die maskuline oder feminine Form gewählt. Dies impliziert keine Benachteiligung des jeweils anderen Geschlechts.

GARTEN- TRENDS 2020

Lafuma
MOBILIER



Relaxliege, Stahlgestell, wetterfestes Batyline-Gewebe, schwarz, verstellbares und abnehmbares Kopfpolster, zusammenklappbar, B/H/T ca. 83/113/71 cm



Relaxsessel

259.-

Lafuma
MOBILIER

Relaxsessel, Stahlgestell, Bezug versch. Farben Batyline® Iso, 72% Polyvinylchlorid, 28% Polyester, B/H/L ca. 68/115/88 cm

Relaxsessel

149.-^{je}

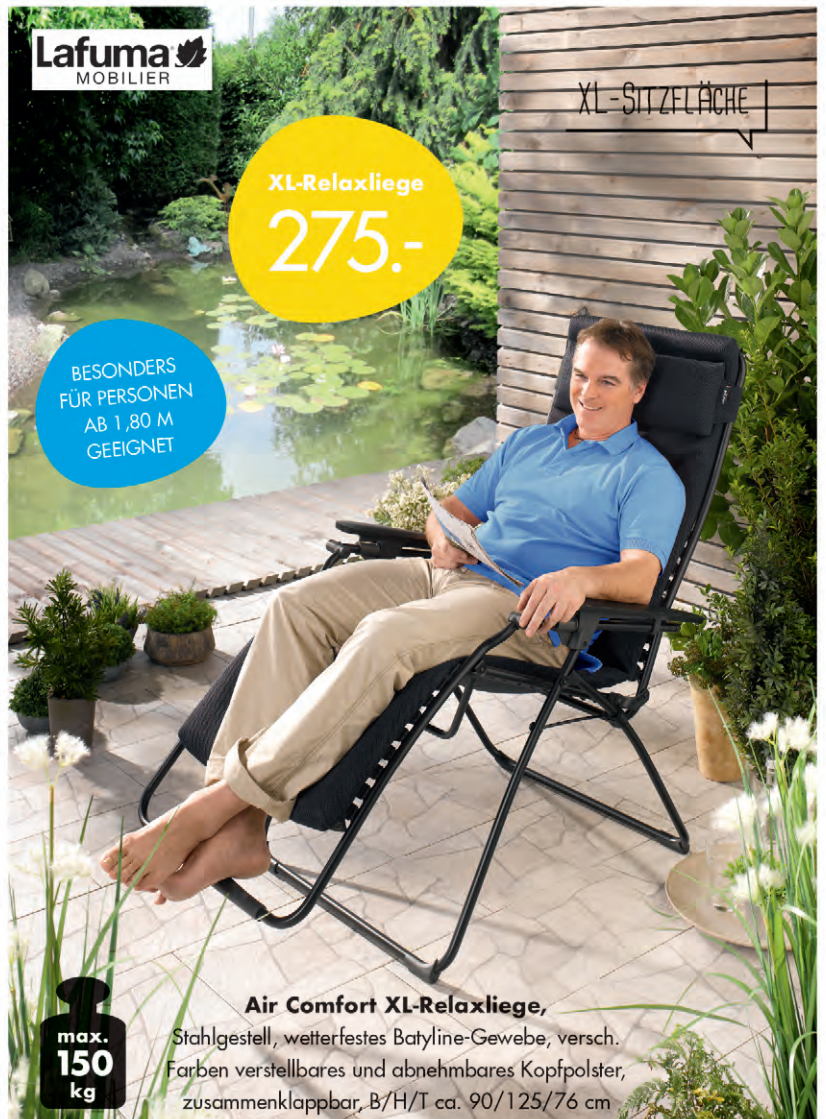


Lafuma
MOBILIER

XL-Relaxliege

275.-

BESONDERS
FÜR PERSONEN
AB 1,80 M
GEEIGNET



Air Comfort XL-Relaxliege,

Stahlgestell, wetterfestes Batyline-Gewebe, versch. Farben verstellbares und abnehmbares Kopfpolster, zusammenklappbar, B/H/T ca. 90/125/76 cm

max.
150
kg

Deckchair,

B/H/T 160/59/88 cm,
Eco-Qualität, ohne Kissen

Deckchair

149.⁹⁰



Möbi

CREATIVE WOHNIDEEN

Salzburg

Fürbergstraße 45 · 5020 Salzburg
Tel. 0662/643203 · office@moebi.at
Mo.-Fr.: 9.00 bis 18.30 Uhr
Sa.: 9.00 bis 17.00 Uhr

**Lamprechts-
hausen**

Andreas Bruckmoser-Weg 1
5112 Lamprechtshausen
Tel. 06274/40143 · office@moebi.at
Mo.-Fr.: 9.00 bis 18.00 Uhr
Sa.: 9.00 bis 16.30 Uhr

www.moebi.at