

PRIVATVERMIETER IM SALZBURGERLAND

UNABHÄNGIGE, ÜBERPARTEILICHE MITGLIEDERZEITSCHRIFT FÜR DEN:

**PRIVATVERMIETER
VERBAND SALZBURG**

**Nr. 204
März 2017**

PRIVAT



ZIMMER

Telbild: © Salzburger Freilichtmuseum Großgmain

SALZBURGERLAND



27. April 2017 | 16 Uhr

Salzburger Freilichtmuseum

Das Freilichtmuseum in Großgmain lädt die Privatvermieter zu einem Besuch mit Rundgang ein. (Infos Seite 5)

Schulungen u. Sprechtag

Nutzen Sie die Möglichkeit zur Weiterbildung! (Infos Seite 7)



www.facebook.com/privatvermieterverbandsalzburg

Österreichische Post AG. Info-Mail Entgelt bezahlt

Erscheinungsort: Salzburg · Herausgeber: Privatvermieter Verband Salzburg
Verlagspostamt 5300 Hallwang · www.privatvermieter.com · **GZ 02Z030282 M**



Landeshauptmann

Dr. Wilfried Haslauer:



Sehr geehrte Damen und Herren!

Das Tourismusjahr 2015/16 bot einmal mehr allen Anlass zur Freude. Grundlage dafür waren naturgemäß die Urlaubsfreuden, die mehr Gäste aus dem In- und Ausland, als jemals zuvor, in Stadt und Land Salzburg erleben durften: Nicht weniger als 27,7 Millionen Übernachtungen verzeichnete der Salzburger

Tourismus zwischen November 2015 und Oktober 2016. Das bedeutet mit einem Gesamtzuwachs von 5,6% gegenüber dem Vorjahr einen absoluten Rekord!

Dieses Ergebnis verdankt sich nicht zuletzt auch aktuellen Urlaubstrends und einem erfolgreichen Marketing auf alten und neuen Herkunftsmärkten. Vor allem ist dies aber der Erfolg all jener, die als Akteure der heimischen Tourismuswirtschaft ständig darum bemüht sind, die Attraktivität von Landschaft und Kultur in unserem gesegneten Land durch ein ebenso hochwertiges, wie sympathisches Angebot zu ergänzen.

Ein besonders erfreuliches Detail aus der jüngsten Tourismusbilanz betrifft das wichtige Angebotssegment der Privatvermieter. Diese dürfen sogar auf einen Zuwachs von 8,7% bei den Ankünften und auf 7,4% bei

den Übernachtungen zurückblicken. Nicht zuletzt das anhaltend hohe Interesse der Privatvermieter an der „Edelweiß“-Prädikatisierung zeigt, mit wieviel Engagement und Kreativität von Ihrer Seite an der ständigen Qualitätsverbesserung gearbeitet wird. Der offensichtliche Erfolg gibt Ihnen Recht. Herzliche Gratulation!

Ich möchte diese Gelegenheit daher auch nutzen, um mich bei allen Salzburger Privatvermietern für Ihren unverzichtbaren Beitrag als besondere Charme-Botschafter unseres gastlichen Bundeslandes sehr herzlich zu bedanken. Mein Dank geht dabei auch an den Privatvermieter-Verband, der als Dachorganisation durch seine vielfältigen Aktivitäten in punkto Information und Know-how-Vermittlung und durch seine rührige Gemeinschaftspflege, wie etwa den Rodeltag im Februar in Bramberg, wesentlich zum Erfolg

der Privatvermieter insgesamt beiträgt. Dazu gehören etwa auch Exkursionen, wie die im April des Jahres ins Salzburger Freilichtmuseum, die im Weg über die Gastgeber unseren künftigen Gästen besonders attraktive Ausflugsziele im Land Salzburg nahe bringen sollen.

Als Landeshauptmann und Tourismusreferent möchte ich abschließend alle Privatvermieterinnen und -Vermieter bitten, an ihrem bisherigen großartigen Engagement im Dienste der Salzburger Gastfreundschaft festzuhalten und damit auch weiterhin einen bedeutenden Beitrag für die touristische Wertschöpfung in unserem Bundesland zu leisten.

Ihr

Dr. Wilfried Haslauer
Landeshauptmann

Der Bad- und Heiz-Profi garantiert:

- Beratung bei Ihnen vor Ort
- ein verbindlicher Ansprechpartner
- individuelle Planung nach all Ihren Wünschen
- Termin- und Preisgarantie
- staubarmes Arbeiten durch neue Filtertechnik

Im Notfall? 24h NOTDIENST 0664 / 453 28 94

Josef Sebastian Weiser

Ing. Rupert Weiser GmbH, Fürbergstraße 1, 5020 Salzburg
Tel. 0662 / 640 639, www.weiser1a.at

TERMINE INFO

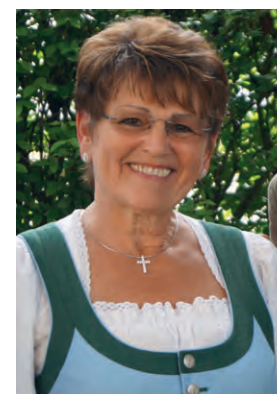
Im Frühjahr Schulungen / Sprechtage
Infos und Termine: Seite 7

ab März Neu- / Nachprädikatisierungen
Wenn Sie Ihre Unterkunft auch bewerten lassen möchten, finden Sie alle Formulare sowie Bewertungsbögen hier: www.privatvermieter.com unter „Downloads/Formulare“

27. April 2017 Einladung ins Salzburger Freilichtmuseum
Das Freilichtmuseum Großmain lädt die Privatvermieter zu einem Besuch mit Rundgang ein. (Infos Seite 5)

Ende Mai / Anfang Juni Jahreshauptversammlung 2017
Den Termin erfahren Sie wieder zeitgerecht per Post und selbstverständlich auch über unseren Newsletter.

Privatvermieter Verband Salzburg Neues aus dem Landesverband



Wir haben das Jahr 2017 bereits mit zahlreichen Aktivitäten gestartet, und ab sofort sind wir wieder zum Prädikatisieren unterwegs.

Am 15. Jänner fand der Skitag für Privatvermieter im traumhaften Skigebiet Dachstein West Annaberg-Rußbach statt, und am 2. Februar stand heuer erstmals Rodeln am Programm. Kurzfristig konnte ein passender Termin gefunden werden und wir hatten einen lustigen Nachmittag in Bramberg.

Von 12. bis 15. Jänner waren Anna und Albert Graber für den Verband auf der Ferien-

messe Wien am Gemeinschaftsstand der Salzburger Land Tourismus und haben fleißig für Privatunterkünfte im Salzburger Land geworben. Am 16. und 17. Februar waren wir heuer erstmals auf der „Bleib aktiv“ in St. Pölten wo ich mit meinem Gatten Otto den Messestand betreute. Die nächste Messe wo der Verband mit seinen Katalogen und Werbeartikel wirbt ist die 66er Messe in München wo wir auch letztes Jahr erfolgreich teilnahmen.

Ich freue mich sehr über die Einladung des Salzburger Freilichtmuseums, den Privatvermietern am 27. April ein absolut sehenswertes Ausflugsziel, zu zeigen.

Ab sofort starten wir auch wieder mit den Edelweiß-Überprüfungen. Ca. 200 Nachprädikatisierungen sowie zahlreiche Neuprädikatisierungen stehen heuer an und ich bin bereits dabei Termine zu vereinbaren. Wenn Sie Ihre Unterkunft auch bewerten lassen möchten oder sich vorab informieren

möchten, finden Sie alle Formulare sowie Bewertungsbögen auf unserer Webseite: www.privatvermieter.com unter „Downloads/Formulare“

Die Übersetzung unserer Webseite ins englische wurde beauftragt und ist bereits seit Mitte Februar online. Ihren eigenen übersetzten Eintrag können Sie ganz leicht selbst einfügen. (Info Seite 6)

Nutzen Sie die Möglichkeit des Eintrags auf der Webseite des Landesverbandes. Einträge mit Edelweiß scheinen zusätzlich automatisch auf der österreichweiten Webseite des Bundesverbandes auf: www.bedandbreakfastaustria.at Wenn Sie Ihren Eintrag nicht finden nutzen Sie das Formular Formular-Grundeintrag-auf-Webseite.pdf unter „Downloads/Formulare“ auf unserer Webseite.

Die Jahreshauptversammlung 2017 wird ca. Ende Mai / Anfang Juni stattfinden. Den Termin erfahren Sie wieder zeitgerecht per Post und selbstverständlich auch über

unseren Newsletter. Die Weltmeisterschaft in St. Moritz war für mich eine besonders spannende Zeit, wo ich für unsere Salzburger Wintersportler mitgefiebert habe. Eine große Freude für mich und eine gute Werbung für den Tourismus im Salzburger Land sind das Ergebnis und die zahlreichen Medaillen die unsere Skistar nach Hause gebracht haben. Ganz besonders freut mich der Erfolg von Roland Leitinger aus St. Martin bei Lofer, der seine ersten Schwünge auf den Pisten der Almenwelt Lofer gemacht hat.

Und nun geht es in die Frühlingsmonate wo ich im Zuge der Nachprädikatisierungen viele schöne Orte besuchen darf und die Schönheit des Salzburger Landes so auch genießen kann.

Ich wünsche Euch allen ein frohes Osterfest und eine schöne Frühlingszeit!

Ilse Haitzmann, Obfrau

Türeneuerung aller Art
Brandschutztüren
Innenausbau
Sanierungen
Treppenbau
Altholzmöbel und Türen

türeneuerung & möbelbau
GWECHENBERGER
altenmarkt - zauchensee

gerhard gwechenberger
5541 altenmarkt, göttfriedweg 9
tel. 0664 134 05 85
office@tischlerei-gwechenberger.at
MEISTERBETRIEB

www.tischlerei-gwechenberger.at

Die gute Zusammenarbeit steht im Vordergrund Kostenloser Skitag für Privatvermieter

Die Salzburger Privatvermieter genossen am 15. Jänner 2017 bereits den 4. Skitag, organisiert von den Salzburger Skischulen.

Gemeinsam mit der Bergbahn Dachstein West und den Skischulen Russbach und freeride alpin Annaberg luden die Salzburger Skischulen die Salzburger Privatvermieter am kostenlosen Skitag teil. Es waren vier Skilehrer mit den Privatzimmervermietern im Einsatz. Die TeilnehmerInnen waren sich am Schluss alle einig: Es war ein super Skitag, und man kann den Gästen die Skilehrer nur empfehlen.

Die Bergbahnen stellten dankenswerter Weise für die Vermieter kostenlose Liftkarten zur Verfügung, und bei der

Skischule freeride alpin in Annaberg konnte die Skiausrüstung gratis ausgeliehen werden.

Im Vordergrund stand natürlich wieder die gute Zusammenarbeit. Bei traumhaftem Wetter und ausreichend Schnee nahmen etwa 40 Salzburger Privatvermieter am kostenlosen Skitag teil. Es waren vier Skilehrer mit den Privatzimmervermietern im Einsatz. Die TeilnehmerInnen waren sich am Schluss alle einig: Es war ein super Skitag, und man kann den Gästen die Skilehrer nur empfehlen.



„Wir möchten uns für den Skitag bedanken, wo wir mit den hervorragenden Skilehrern, dieses traumhafte Skigebiet erkunden konnten“ berichtet ein Teilnehmer begeistert vom Skitag.

Beim Einkehrschwung traf man sich wieder:



„Für uns Salzburger Skischulen ist es enorm wichtig, dass wir den Kontakt zu den Vermietern pflegen. Jeder der Partner soll über die Angebote, aber auch Wünsche und Bedürfnisse des anderen Bescheid wissen. Nur so ist ein optimal funktionierender Wintertourismus im Sinne unserer Gäste möglich,“ so Gerhard Sint, Leiter der Skischule Rot-Weiss-Rot in St. Johann/ Alpendorf und Obmann der Salzburger Skischulen.

2. Februar 2017

Rodeln am „Liachtmesstog“



Gemeinsam mit Ortsstellenleiter Alois Enzinger aus Bramberg konnte für die Vermieter ein gemeinsames Rodeln organisiert werden.

Unter dem Motto „Rodeln am Liachtmesstog“ kamen trotz kurzfristiger Organisation über 20 Vermieter. Es war ein Riesenspaß über die 14 km lange



Rodelbahn, die übrigens die längste beleuchtete Rodelbahn der Welt ist, zu rodeln. Ein riesengroßes „Vergelts Gott“ an die Bergbahnen Wildkogel für

die kostenlose Bergfahrt und an Kaspars Rodelverleih der die Rodeln kostenfrei verlieh und sogar noch eine kurze Rodelanleitung gab.

Info-Nachmittag für Privatvermieter am Donnerstag, 27. April 2017 Einladung ins Salzburger Freilichtmuseum Großmain

Das Salzburger Freilichtmuseum Großmain lädt die Mitglieder des Privatvermieterverbandes Salzburg herzlich zu einem Besuch ein.

Im Rahmen eines Rundganges zeigen wir Ihnen einen Teil des 50 ha großen Areals mit seinen über hundert Originalbauten und informieren Sie über Neuigkeiten im Freilichtmuseum.

Nach der Begrüßung durch den neuen Direktor Mag. Michael Weese zeigen wir Ihnen die neu errichtete Lokremise

aus Bad Gastein-Böckstein mit der Originalgarnitur der alten Zahnradbahn auf den Gaisberg von 1887.

Anschließend fahren wir mit der Museumsbahn zur Endstation „Pongau“ und besichtigen in einem geführten Rundgang das Lärchenhaus mit der kleinen Sonderausstellung „1816 – Hunger, Not und Gottvertrauen“, und auf unserem weiteren Spaziergang das Taxbauernhaus und das Sillhaus. Im Anschluss an unseren Rundgang laden wir Sie herzlich zu einer Jause im Gasthaus „Salettl“ ein.



SALZBURGER
FREILICHT
MUSEUM
Salzburgs größtes Museum

Wir freuen uns auf einen schönen Tag mit vielen Teilnehmern!

Donnerstag, 27. April 2017, 16 Uhr

ANMELDUNG mit der voraussichtlichen Personenzahl bitte bis 20. April 2017 per E-Mail an: harald.waitzbauer@freilichtmuseum.com



Fotos: © Salzburger Freilichtmuseum Großmain

INFO

Messeplanung

Die nächsten Messen sind bereits in Planung:

Die 66 - München
19. – 21. Mai 2017

Herbstmesse Ried
6. – 10. September 2017

55 Plus Messe Graz
4. – 5. November 2017



oberreiter
HOLZWERKSTATT - TISCHLEREI

PLANEN
WOHNEN
SCHLAFEN
KÜCHE
BAD

BODEN
TÜREN
FENSTER

TISCHLEREI OBERREITER GMBH
Oberndorferstrasse 17 | 5541Altenmarkt im Pongau | 06452 / 7112 | www.tischlerei-oberreiter.at

Englische Version von privatvermieter.com bereits online Übersetzung Ihres Unterkunftseintrags

Visit us on Facebook | Order our brochure! | DE | EN

WELCOME | HOLIDAY DESTINATION SALZBURG | ACCOMMODATION | EDELWEISS SEAL OF QUALITY

PRIVATVERMIETER VERBAND SALZBURG

LAKES
DIVE IN AND ENJOY
Salzburg's lakes
➤ More information ...

MOUNTAINS
AS FAR AS THE EYE CAN SEE
Hiking areas in Salzburgerland
➤ More information ...

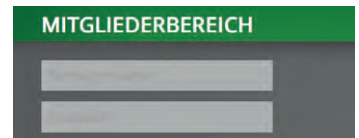
CITY OF CULTURE
SALZBURG
Salzburg has so much on offer
➤ More information ...

Bereits seit Mitte Februar ist die englische Version unserer Webseite online.

Ein wichtiger Schritt um den ausländischen Gästen die Suche nach Privatunterkünften zu ermöglichen. Und so können Sie Ihren englischen Text bei Ihrem Eintrag auf der Webseite ganz einfach selbst ergänzen:

1. Anmelden

Melden Sie sich wie gewohnt mit Benutzername und Passwort an.



2. Englische Version

Ganz oben rechts können Sie mit einem Klick auf EN auf die englische Version wechseln.



3. Text einfügen

Fügen Sie nun den ins Englische übersetzten Text anstatt des deutschen Textes ein.

4. Speichern

Zum Abschluss speichern Sie wie gewohnt Ihre Änderung.

Und schon ist auch Ihre Unterkunft englisch online.

Wenn Sie Ihren Eintrag nicht finden nutzen Sie das Formular *Formular-Grundeintrag-auf-Webseite.pdf* unter Downloads/Formulare (unten) auf unserer Webseite.

Bei Fragen:

T: 0664 / 460 30 73 oder
kontakt@privatvermieter.com

www.privatvermieter.com

facebook.com/PrivatvermieterVerbandSalzburg

Gemeinsam gestalten!

Der Privatvermieter Verband Salzburg sind wir alle gemeinsam! Und miteinander geht Vieles einfacher und besser.

So bedanken wir uns bei Sabine Arnold vom Gästehaus Elisabeth in Radstadt und bei Katharina Schwaiger vom Zittrahof in Gastein für die Mithilfe beim Befüllen unseres Facebookbeitrages. So können wir Gäste und Vermieter gut und abwechslungsreich informieren und Regionen, Vermieter, Orte und Veranstaltungen gut präsentieren und bewerben. Hat noch jemand Lust zum Mitarbeiten, bitte einfach mel-

den: info@gastehaus-stotter.at
Wir freuen uns über jede gute Zusammenarbeit und bitte beim Privatvermieter Verband Salzburg „gefällt mir“ drücken und teilen, teilen...

Übrigens gibt es das Vermieterseminar zum Thema Facebook im Frühjahr für „Beginner“ und „Profis“, dass man als Vermieter die Werbeschance im Netz auch gut und erfolgreich nutzen kann – also gleich anmelden!



WEITERBILDUNGS-ANGEBOT



INTERNET-SPRECHSTUNDE

Mag. Werner Gschwenter

- Ist meine Homepage in Ordnung?
- Wie kann ich bessere Suchresultate bei Google erzielen?
- Wie kann ich über den TVB, Booking.com, etc. mehr Buchungen bekommen?
- Bewertungsportale, Newsletter, Wireless LAN
- und alle anderen Fragen rund ums Internet

DAUER: 1h Einzelgespräche nach Terminvereinbarung
PREIS: für Mitglieder des Privatvermieterverbands **KOSTENLOS**
für Nichtmitglieder EUR 90,- + MwSt.

MAUTERNDORF: Mi. 10.05.2017 / TVB Mauterndorf, Sitzungssaal Markt 52, 5570 Mauterndorf
LOFER: Di. 23.05.2017 / Haus Panoramablick, Rauchenberg 257, 5090 Lofer, Salzburg

SEMINARE ZUM TOP-PREIS

SOCIAL MEDIA FÜR EINSTEIGER | SCHWERPUNKT FACEBOOK

Julia Gschwenter

- So funktionieren soziale Medien
- Macht Facebook und Co. für mich Sinn?
- Diese Vorteile bringt Facebook für meine Vermietung
- Tipps für effektives und zeitsparendes Arbeiten
- Kurzer Einblick: Was ist Instagram

TERMIN: Di. 30.05.2017 von 09:00 - 12:00 Uhr
ORT: Landgasthof Kirchbichl, Dorfstraße 41, 5300 Hallwang
PREIS: für Mitglieder: EUR 30,- + MwSt.
für Nichtmitglieder: EUR 70,- + MwSt.

FACEBOOK & INSTAGRAM ALS MARKETINGINSTRUMENTE

Julia Gschwenter

- Ein professioneller Blick auf soziale Netzwerke
- Wie setze ich Bilder und Texte richtig ein?
- So wecke ich Emotionen mit den richtigen Inhalten
- Tipps für erstklassige Beiträge
- Unterschiede zwischen Facebook und Instagram

TERMIN: Di. 30.05.2017 von 13:00 - 16:00 Uhr
ORT: Landgasthof Kirchbichl, Dorfstraße 41, 5300 Hallwang
PREIS: für Mitglieder: EUR 30,- + MwSt.
für Nichtmitglieder: EUR 70,- + MwSt.

SO KLICKT DER GAST

Die Rolle von Portalen, Google und der eigenen Homepage am Weg der Gäste zur Buchung

Mag. Werner Gschwenter

Mit einfachen Maßnahmen zu mehr Buchungen durch ein Verständnis der Urlaubsplanung Ihrer Gäste:

- Welche Buchungsphasen gibt es?
- Wie gehen Gäste bei der Urlaubssuche vor?
- Welche Informationsquellen nutzen Sie dabei?
- Wo müssen Sie mit Ihrem Haus präsent sein?

TERMIN: Mi. 07.06.2017 von 13:00 - 16:00 Uhr
ORT: Hotel Post, Markt 14, 5620 Schwarzach
PREIS: für Mitglieder: EUR 30,- + MwSt.
für Nichtmitglieder: EUR 70,- + MwSt.

ANMELDUNG:

Weiterbildungsangebot in Kooperation mit der Firma tourismustraining.at



Tel.: +43 5223 41387 / Fax: +43 5223 53263



info@tourismustraining.at

KOSTENLOS!

13. bis 15. Jänner 2017

Ferienmesse Wien

Von 13. bis 15. Jänner waren Albert und Anna Graber für den Privatvermieter Verband Salzburg auf der Ferienmesse Wien.

narische Highlights in der Genusswelt und spannende Freizeit-Tipps gesorgt.



Anna Graber am Messestand auf der Ferienmesse Wien.

Am Stand der SalzburgerLand Tourismus war der Verband gut präsentiert.

Die Messebesucher waren zahlreich am Messestand und haben sich über Privatunterkünfte erkundigt.

Rund 150.000 Besucher waren auf der Fachmesse mit 850 Ausstellern aus 80 Ländern. Für Unterhaltung haben kuli-

23. Jänner 2017

Sitzung der Ortsstellenleiter

Am 23. Jänner kamen Afast schon traditionell als 1. Sitzung die Ortsstellenleiter in Zell am See zusammen.

Michael Hohenwarter ein neuer Leiter gefunden werden. Neue Richtlinien für Ortsstellen wurden festgelegt und Gespräche über aktuelle Themen geführt. Vor allem die Erfahrungsberichte der OrtsstellenleiterInnen machten die Sitzung interessant.

Obfrau Ilse Haitzmann konnte von zahlreichen Tätigkeiten im vergangenen Jahr berichten und freut sich besonders zwei neue Ortsstellenleiter begrüßen zu dürfen: Elisabeth Herzog ist in Maria Alm für die Anliegen der VermieterInnen da, und in St. Martin bei Lofer konnte für die bestehende Ortsstelle, mit

„Die gute Zusammenarbeit mit den OrtsstellenleiterInnen ist mir sehr wichtig, und ich freue mich auf viele gemeinsame Aktivitäten,“ meint Ilse Haitzmann nach der Sitzung.

16. und 17. Februar 2017

Bleib Aktiv! St. Pölten

Erstmals war der Verband heuer auf der Seniorenmesse „Bleib aktiv!“ in St. Pölten.

den interessierten Messebesucher den Urlaub im Privatquartier in Salzburg schmackhaft machen.

Ilse und Otto Haitzmann waren für den Verband heuer erstmals auf der „Bleib aktiv!“ in St. Pölten und konnten

Besonders gefreut hat die Obfrau der Besuch von David Zwilling und den Alphornbläsern aus St. Michael.



Die Alphornbläser aus Sankt Michael und rechts David Zwilling am Stand in St. Pölten.



Im Bild von links nach rechts: Hermann Gappmaier (Filzmoos), Anton Möschl (Unken), Albert Graber (Landesverband), Tanja Seidl (Rauris), Ilse Haitzmann (Lofer und Obfrau Landesverband), Cornelia Hummelbrunner (Büro), Karin Hofer (Krimml), Elisabeth Herzog (Maria Alm), Elisabeth Schößwender (Leogang), Christl Stotter (Neukirchen und Obfrau-Stv. Landesverband), Josef Kössler (Radstadt), Michael Hohenwarter (St. Martin bei Lofer) und Alois Enzinger (Bramberg)

Wir trauern um Herrn Friedrich Schneider
Griesbauer
19. November 1930 – 12. Jänner 2017

In Gedenken an ein langjähriges Mitglied der Leoganger Privatvermieter. Unser tiefes Mitgefühl gilt den Angehörigen.

PRIVATVERMIETER ORTSSTELLE LEOGANG

Qualität ist eine Entscheidung fürs Leben
Schönheit genießen - für immer.

Die Alu Comfort Plus®-Beschichtung von Leeb macht Ihren Alu-Balkon gleich drei Mal so witterungsbeständig wie eine Standardbeschichtung. Qualität ist eine Entscheidung fürs Leben. Denn gerade Balkone und Zäune, die Visitenkarten eines Hauses, sind in besonderem Maße der Witterung ausgesetzt und verlieren oft schnell ihren ursprünglichen Glanz. Oberflächenveränderungen und Korrosion müssen dann immer wieder zeitintensiv verhindert oder bekämpft werden.

und wartungsfrei - vor allem aber: dauerhaft schön. Denn die innovative Beschichtung ist zudem extrem UV-stabil und dabei drei Mal so witterungsbeständig wie eine Standardbeschichtung. Das garantiert Ihnen auch noch nach Jahren einen kaum veränderten Farbton und Glanzgrad.

Rundum Service
Welcher Balkon passt zu meinem Haus? Um diese Antwort zu erleichtern, bietet Leeb ein gratis Fotomontageservice an. Ebenso kostenlos: Das Beratungs- und Ausmess-Service vor Ort. Jeder Balkon wird dann im österreichischen Werk millimetergenau gefertigt und bei Ihnen von Spezialisten montiert.

Die Innovation der Nr. 1
Darum hat Leeb, der europaweite Marktführer bei Alu-Balkonen, die Alu Comfort Plus®-Beschichtung entwickelt. Ihr schmutzabweisender Lotus-Effekt macht Leeb Alu-Balkone nahezu pflege-

Über 300 Balkon-Modelle passen sich jeder gewünschten Stilrichtung an.



Gratiskatalog und Infos unter der gebührenfreien Hotline 0800 2020 13 oder www.leeb-balkone.com

BALKONE & ZÄUNE AUS ALUMINIUM

MEIN SCHÖNSTER PLATZ AN DER SONNE

Informationen und Kataloge: **Gratishotline: 0800 20 2013** www.leeb-balkone.com

Privatvermieter Verband Österreich Die Privatvermietung in Österreich

Ein wichtiges Standbein der Tourismuswirtschaft

Ein Beitrag von Thomas Schanzer, Bundesobmann des Privatvermieter Verbandes Österreich:

Die Privatvermieter Österreichs sind ein festes Standbein im Österreichischen Tourismus. Mit mehr als 23 Millionen Nächtigungen im Jahr 2016 verzeichnen die privaten Beherbergungsbetriebe rund 16,4 % des österreichweiten touristischen Nächtigungsaufkommens.

Mehr als 43.000 österreichische Privatvermieter erfüllen damit eine tragende Rolle im tourismuspolitischen Bereich.

Vom „Zimmer mit Frühstück“ zum modernen Urlaubserlebnis

Die große Stärke der österreichischen Privatvermieter ist die Nähe zum Gast, das persönliche Kümmern und Erfüllen von Wünschen und Bedürfnissen. Diese Qualitäten als Gastgeber sind seit

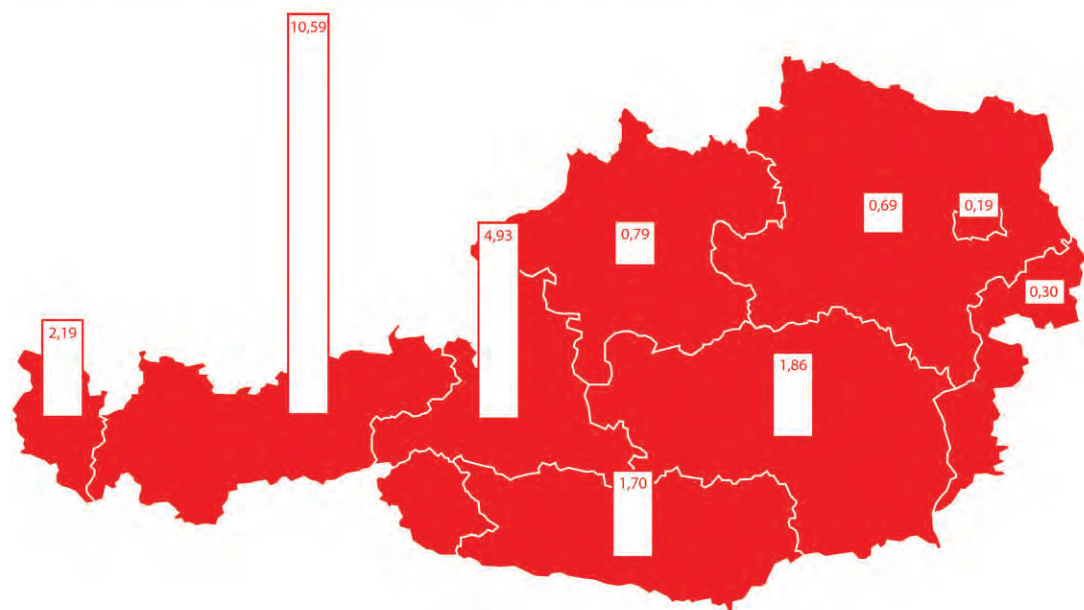
vielen Jahrzehnten ein besonderer Faktor im Angebot der Privatvermieter, mit dem sie auch heute noch den Nerv der Zeit treffen. Zugleich gehen die Privatvermieter mit ihrem Angebot und dessen Struktur aber auch mit der Zeit und passen sich den veränderten Gästewünschen an. So gibt es das klassische „Zimmer mit Frühstück“ („Bed & Breakfast“) nach wie vor, doch der Trend geht – insbesondere seit den letzten zwei Jahrzehnten – eindeutig in Richtung Ferien-

wohnung bzw. Appartement. Damit entsprechen die Privatvermieter den heutigen Standards und können die Bedürfnisse ihrer Gäste noch besser erfüllen. Das Bundesland Salzburg verzeichnete im abgelaufenen Jahr fast fünf Millionen Nächtigungen im Privatquartier. Der Nächtigungsanteil in Salzburg liegt mit 17,8 Prozent somit über dem bundesweiten Durchschnitt. In der Übersicht sieht man ganz deutlich - die Gewichtung der Privatvermieter liegt im Westen Österreichs. Die drei westlichen Bundesländer Vorarlberg, Tirol und Salzburg verzeichnen zusammen ca. 2/3 der österreichweiten Nächtigungen, mit Oberösterreich steigt der Anteil sogar auf 3/4 aller Nächtigungen.

Zahlen, Daten, Fakten zur Privatvermietung

Im Jahr 2016 generierten die Privatvermieter österreichweit mehr als 23 Millionen Nächtigungen (23.229.792), was rund 16,4 % der Gesamtnächtigungen (141,5 Millionen) entspricht. Insgesamt gab es in Österreich (Berichtszeitraum Nov. 2015 – Okt. 2016) rund 43.900 Privatvermieter mit 299.200 Betten.

Nächtigungen bei Privatvermietern nach Bundesländern (in Mio.) 2016



Der Anteil der Privatvermieter an den gesamten Nächtigungen (2016) nach Bundesländern:

Bundesland	Nächtigungen im Privatquartier	Gesamte Nächtigungen	Anteil in Prozent
Vorarlberg	2.190.793	9.030.241	24,26 %
Tirol	10.593.708	47.468.092	22,32 %
Salzburg	4.927.089	27.692.100	17,8 %
Steiermark	1.856.350	12.395.944	14,98 %
Kärnten	1.699.148	12.773.983	13,30 %
Burgenland	297.106	3.068.949	9,68 %
Oberösterreich	785.195	7.358.708	10,67 %
Niederösterreich	692.920	6.878.558	10,07 %
Wien	187.483	14.811.309	1,27 %

Im Jahr 2016 generierten die Privatvermieter österreichweit mehr als 23 Millionen Nächtigungen (23.229.792). Das entspricht einem Anteil von rund 16,4 % am gesamten Nächtigungsaufkommen.

Der Blick auf die einzelnen Bundesländer zeigt den prozentualen Anteil der Nächtigungen im Privatquartier des jeweiligen Bundeslandes an den gesamten Nächtigungen im Bundesland.

„Sonderimpulsprogramm 2017–2018“ Salzburger Seenland, Lammertal, Unterpinzgau und unteres Saalachtal

Tourismusoffensive verlängert

(LK) Aufgrund der anhaltend regen Nachfrage nach dem "Tourismus-Sonderimpulsprogramm" wurde das Sonderimpulsprogramm zur Mobilisierung und intensiven Unterstützung der Tourismus- und Freizeitwirtschaft in bestimmten Regionen Salzburgs verlängert.

Das Wirtschafts- und Tourismusressort des Landes stellt damit für die Jahre 2017 und 2018 wiederum ein umfassendes Förderpaket für Betriebe in insgesamt 24 Ge-

meinden im Salzburger Seenland, im Lammertal, im Unterpinzgau und im unteren Saalachtal bereit.

"Das Sonder-Impulsprogramm bietet durch Zusatzförderungen des Landes attraktive Investitionsanreize für die gesamte gewerbliche Tourismus- und Freizeitwirtschaft einschließlich einer verstärkten Förderung für Jungunternehmerinnen und Jungunternehmer. Die bisherigen Bemühungen in den Regionen haben erste ermutigende Erfolge gebracht.

Ich lade alle Unternehmerinnen und Unternehmer ein, dieses interessante Förderprogramm bis zum Ende der Laufzeit zu nützen", sagte Salzburgs Tourismusreferent Landeshauptmann Wilfried Haslauer.

Gefördert werden qualitäts- bzw. angebotsverbessernde Maßnahmen. Dazu zählen beispielsweise qualitative Angebotsverbesserungen und Betriebsgrößenoptimierungen, die Anschaffung und Modernisierung von Einrichtung, die Schaffung oder Verbesserung von Personalunterkünften, Angebote für neue Gästezielgruppen oder auch die Gründung und Übernahme von Tourismusbetrieben. Um eine Förderung ansuchen können Inhaberinnen und Inhaber von kleinen und mittleren Unternehmen, Jungunternehmerinnen und Jungunternehmer der gewerblichen Tourismus- und Freizeitwirtschaft sowie Privatzimmer- und Ferienwohnungsvermietende.

Das "Tourismus-Sonderimpulsprogramm 2017–2018" betrifft folgende Gemeinden: Berndorf, Elixhausen, Henndorf, Köstendorf, Mattsee, Neumarkt, Oberndorf, Obertrum, Schleedorf, Seeham, Seekirchen, Straßwalchen (Salzburger Seenland), Scheffau, Abtenau, Rußbach, Annaberg, St. Martin am Tennengebirge (Lammertal), Rauris, Lend, Taxenbach (Unterpinzgau), St. Martin bei Lofer, Unken, Lofer und Weißbach (unteres Saalachtal).

Weitere Informationen gibt es auf der Landes-Website unter www.salzburg.gv.at/tourismus



Für einen perfekten Garten!

- ▶ Obstbaumschnitt
- ▶ Rekultivierungen
- ▶ Gartengestaltung



Für ganz Salzburg
059 060 500
salzburg@maschinenring.at

INFO

TERMINE

27. April 2017

Einladung ins Salzburger Freilichtmuseum
Das Freilichtmuseum Großmain lädt die Privatvermieter zu einem Besuch mit Rundgang ein. (Infos Seite 5)

ANMELDUNG

mit der voraussichtlichen Personenzahl bitte bis 20. April 2017 per E-Mail an:

harald.waitzbauer@freilichtmuseum.com

Herzlich Willkommen in der Holzschneiderei Martin Seer
Markt 147, 5602 Wagrain
Tel.: +43 (0) 6413 / 8645
members.aon.at/holzschneider.seer

Traditionelle und moderne Holzschneidereien, Sonderanfertigungen und Einzelstücke! Geschenke für jeden Anlass, die Freude bereiten!

Englisch für PrivatvermieterInnen (21)

Hier finden Sie einige zur Verständigung mit den Gästen, nützliche Vokabeln. Vielleicht auch hilfreich bei der Übersetzung Ihres Eintrags auf www.privatvermieter.com (siehe Seite 6)

Willkommen in unserer Ferienwohnung!	<i>Welcome to our Apartement!</i>
Genießen Sie inmitten der Salzburger Bergwelt unvergessene, schöne, entspannende Urlaubstage.	<i>In the heart of Salzburg`s mountain world, enjoy unforgettable, beautiful vacation days.</i>
Unser Haus ist mit 4 Edelweiß ausgezeichnet und liegt in wunderschöner, ruhiger und doch zentraler Lage.	<i>Our house is awarded 4 edelweiss, lies in a beautiful, quiet yet central location.</i>
Im Sommer ein idealer Ausgangspunkt für Wanderungen und Radtouren.	<i>In summer an ideal starting point for hikes and cycling tours.</i>
Freier Eintritt ins Museum für unsere Gäste.	<i>Free entrance to the museum for our guests.</i>
Geschmackvoll eingerichtete Apartments, in denen Sie Ihren Urlaub genießen können.	<i>Tastefully furnished apartments, in which you will be able to truly enjoy your holidays.</i>
Wohnzimmer, Schlafzimmer, DU/WC, SAT-TV, Zimmersafe, Kochnische.	<i>Livingroom, bedroom, shower/WC, satellite TV, room safe, kitchenette.</i>
Mikrowelle, Cerankochfeld, Kühlschrank u. Geschirrspüler, Toaster, Wasserkocher und Kaffeemaschine, Balkon, Parkplatz.	<i>Microwave, ceramic hob, fridge and dishwasher, toaster, kettle and coffee maker, balcony, parking space.</i>
Kostenloses W-LAN für unsere Gäste.	<i>Free Wi-Fi for our guest.</i>
Bettwäsche, Hand- und Badetücher sind im Preis inbegriffen.	<i>Bed linen, hand and bath towels are included in the price.</i>
Hand- und Badetuchwechsel je nach Bedarf.	<i>Hand and bath towel changes as needed.</i>
Kinderstuhl und Kinderbett auf Anfrage.	<i>Highchair and cot on demand.</i>
Wir freuen uns auf deinen Besuch!	<i>We are looking forward to your visit!</i>



Martin Seer

Markt 24, Wagrain
Tel.: +43(0)664/1062859
members.aon.at/holzschneider.seer

im Ortszentrum
gegenüber
Hotel Wagrainhof



Andreas ist für Sie da und berät Sie gerne!

SEEN UND FÜHLEN.

EINZIGARTIG: DIE ERSTEN THERMALWASSER BADESEEN ÖSTERREICHS. AB 01. JULI 2017.



BEWEGENDE ANGEBOTE IM AKTIV & GESUND JAHR 2017

„Aktivtag PLUS“

- ~ Erhältlich von 27. März bis 23. Dezember 2017
- ~ Tageskarte Therme, Sauna & Fitness
- ~ € 10,00 Guthaben für Konsumationen im Thermenrestaurant oder in der Beauty Residenz
- ~ 1 Überraschungsgeschenk

nur € 38,00

Familien Osteraktion

- ~ 7. April bis 18. April
- ~ Thermeneintritt für Kinder von 6-15
- ~ oder als Gasti Kombi: Eintritt, Pommes, Eis, Getränk

nur € 6,50

nur € 11,50

WOCHENHIGHLIGHTS VON 27. APRIL BIS 23. DEZEMBER 2017

Montags: Damentag

- ~ 10% Ermäßigung für Damen in der Beauty Residenz
- ~ Fitness Aufpreis - 50% um € 3,50 + ein Iso-Getränk gratis
- ~ Ladies Only Aufguss, NEU: Peeling in der Ladies World

Dienstags: Senientag

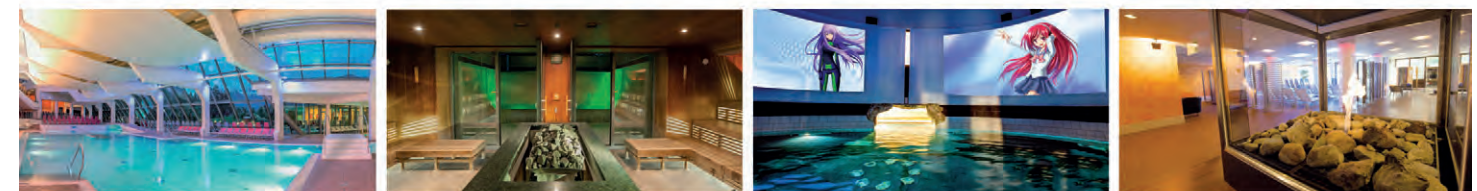
- ~ Tageskarte Therme & Sauna zum Preis der 4-Stunden-Karte
- ~ Zutritt zum Fitness-Center ohne Aufpreis
- ~ NEU: Vital Aufguss in der Cascadia Sauna

Mittwochs: Männertag

- ~ Beauty Boxenstopp: zu jeder Beauty Behandlung gratis Autowäsche!
- ~ Fitness Aufpreis - 50% um € 3,50 + Iso-Getränk gratis
- ~ Men Only Aufguss in der Cascadia Sauna

Freitags & Samstags: Kindertag

- ~ Thermeneintritt für Kinder (6 bis 15 Jahre) nur € 6,50
- ~ Gasti-Kombi: Eintritt, Pommes, Eis, Getränk nur € 11,50



Alpentherme Gastein in Bad Hofgastein · Täglich geöffnet ab 9.00 Uhr
Telefon: +43(0)6432/8293-0 · info@alpentherme.com · www.alpentherme.com

Service Team Edin GmbH

FLIESEN - MARMOR - NATURSTEINE

Der beste Service ist unser Geschäft!

Sonnberg 234 | 5521 Niedernfritz | Fax.: +43 (0)6458 20 455 11

Tel.: +43 (0)6458 20 455 10 | Mobil: +43 (0)664 41 25 113

www.serviceteamedin.at | serviceteam-e@sbg.at

FERIENTERMINE 2017/2018

ÖSTERREICH	OSTERN 2017	PFINGSTEN 2017	SOMMER 2017	HERBST	WEIHNACHTEN	SEMESTER 2018
Wien, Niederösterreich	8. - 18. 4.	3. - 6. 6.	1. 7. - 3. 9.	-	24. 12. - 6. 1. 2018	5. - 10. 2.
Burgenland	8. - 18. 4.	3. - 6. 6.	1. 7. - 3. 9.	-	24. 12. - 6. 1. 2018	12. - 17. 2.
Kärnten, Salzburg, Tirol, Vorarlberg	8. - 18. 4.	3. - 6. 6.	8. 7. - 10. 9.	-	24. 12. - 6. 1. 2018	12. - 17. 2.
Oberösterreich, Steiermark	8. - 18. 4.	3. - 6. 6.	8. 7. - 10. 9.	-	24. 12. - 6. 1. 2018	19. - 24. 2.

DEUTSCHLAND	OSTERN 2017	PFINGSTEN 2017	SOMMER 2017	HERBST	WEIHNACHTEN	WINTER 2018
Baden-Württemberg	10. - 21. 4.	6. - 16. 6.	27. 7. - 9. 9.	30. 10. - 3. 11.	22.12. - 5. 1. 2018	-
Bayern	10. - 22. 4.	6. - 16. 6.	29. 7. - 11. 9.	30. 10. - 3. + 22.11.	23.12. - 5. 1. 2018	12. - 16. 2.
Berlin	10. - 18. 4.	24., 26.5./6. - 9. 6.	20. 7. - 1. 9.	2. + 23.10. - 4. 11.	21.12. - 2. 1. 2018	5. - 10. 2.
Brandenburg	10. - 22. 4.	26. 5.	20. 7. - 1. 9.	2. + 23.10. - 4. 11.	21.12. - 2. 1. 2018	5. - 10. 2.
Bremen	10. - 22. 4.	26.5. / 6. 6.	22. 6. - 2. 8.	2. - 14. + 30. 10.	22.12. - 6. 1. 2018	10. 1. - 2. 2.
Hamburg	6. 3. - 17. 3.	22. - 26. 5.	20. 7. - 30. 8.	2. + 16. - 27. 10.	22.12. - 5. 1. 2018	30. 1.
Hessen	3. - 15. 4.	-	3. 7. - 11. 8.	9. - 21. 10.	24.12. - 13. 1. 2018	-
Mecklenburg-Vorpommern	10. - 19. 4.	2. - 6. 6.	24. 7. - 2. 9.	2. + 23. - 30. 10.	21.12. - 3. 1. 2018	5. - 16. 2.
Niedersachsen	10. - 22. 4.	26.5. / 6. 6.	22. 6. - 2. 8.	2. - 13. + 30. 10.	22.12. - 5. 1. 2018	1. - 2. 2.
Nordrhein Westfalen	10. - 22. 4.	6. 6.	17. 7. - 29. 8.	23. 10. - 4. 11.	27.12. - 6. 1. 2018	-
Rheinland Pfalz	10. - 21. 4.	-	3. 7. - 11. 8.	2. - 13. 10.	22.12. - 9. 1. 2018	-
Saarland	10. - 22. 4.	-	3. 7. - 14. 8.	2. - 14. 10.	21.12. - 5. 1. 2018	12. - 17. 2.
Sachsen	13. - 22. 4.	26. 5.	26. 6. - 4. 8.	2. - 14. + 30. 10.	23.12. - 2. 1. 2018	12. - 23. 2.
Sachsen-Anhalt	10. - 13. 4.	26. 5.	26. 6. - 9. 8.	2. - 13. + 30. 10.	21.12. - 3. 1. 2018	5. - 9. 2.
Schleswig-Holstein	7. - 21. 4.	26. 5.	24. 7. - 2. 9.	16. - 27. 10.	21.12. - 6. 1. 2018	-
Thüringen	10. - 21. 4.	26. 5.	26. 6. - 9. 8.	2. - 14. 10.	22.12. - 5.1. 2018	5. - 9. 2.

NIEDERLANDE	FRÜHLING 2017	MAIFERIEN 2017	SOMMER 2017	HERBST 2017	WEIHNACHTEN	FRÜHLING 2018
Nord, Grund- u. Sonderschule	25. 2. - 5. 3.	22. - 30. 4.	15. 7. - 27. 8.	14. - 22. 10.	23. 12. - 7. 1. 2018	24. 2. - 4. 3.
Nord, Oberschule	25. 2. - 5. 3.	22. - 30. 4.	15. 7. - 27. 8.	14. - 22. 10.	23. 12. - 7. 1. 2018	24. 2. - 4. 3.
Mitte, Grund- u. Sonderschule	18. - 26. 2.	22. - 30. 4.	8. 7. - 20. 8.	14. - 22. 10.	23. 12. - 7. 1. 2018	24. 2. - 4. 3.
Mitte, Oberschule	18. - 26. 2.	22. - 30. 4.	8. 7. - 20. 8.	14. - 22. 10.	23. 12. - 7. 1. 2018	24. 2. - 4. 3.
Süd, Grund- u. Sonderschule	18. - 26. 2.	22. - 30. 4.	22. 7. - 3. 9.	21. - 29. 10.	23. 12. - 7. 1. 2018	17. - 25. 2.
Süd, Oberschule	18. - 26. 2.	22. - 30. 4.	22. 7. - 3. 9.	21. - 29. 10.	23. 12. - 7. 1. 2018	17. - 25. 2.

Holland-Nord: Friesland, Groningen, Drenthe, Overijssel, Noord-Holland und Flevoland
 Holland-Mitte: Gelderland, Utrecht und teilweise Zuid-Holland
 Holland-Süd: Limburg, Noord-Brabant, Zeeland u. von Zuid-Holland: Rotterdam und südwestlich von Rotterdam

POLEN	FRÜHLING 2017	SOMMER 2017	WEIHNACHTEN
Region 1: Podlaskie, Masuren	13. - 18. 4.	30. 6. - 31. 8.	23. - 31. 12.
Region 2: Niederschlesien, Masowien, Opeln, Westpommern	13. - 18. 4.	30. 6. - 31. 8.	23. - 31. 12.
Region 3: Lubelskie, Podkarpackie, Pommern, Lodz, Schlesien Polen 4	13. - 18. 4.	30. 6. - 31. 8.	23. - 31. 12.

TSCHECHIEN	FRÜHLING 2017	OSTERN 2017	SOMMER 2017	HERBST 2017	WEIHNACHTEN
Tschechien Region 1	6. - 12. 3.	13. - 14. 4.	1. 7. - 1. 9.	26. - 27. 10.	23.12. - 2.1. 2018
Tschechien Region 2	13. - 19. 3.	13. - 14. 4.	1. 7. - 1. 9.	26. - 27. 10.	23.12. - 2.1. 2018
Tschechien Region 3	6. - 12. 2.	13. - 14. 4.	1. 7. - 1. 9.	26. - 27. 10.	23.12. - 2.1. 2018
Tschechien Region 4	13. - 19. 2.	13. - 14. 4.	1. 7. - 1. 9.	26. - 27. 10.	23.12. - 2.1. 2018
Tschechien Region 5	20. - 26. 2.	13. - 14. 4.	1. 7. - 1. 9.	26. - 27. 10.	23.12. - 2.1. 2018
Tschechien Region 6	27. 2. - 5. 3.	13. - 14. 4.	1. 7. - 1. 9.	26. - 27. 10.	23.12. - 2.1. 2018

Region 1) Benešov, Beroun, Rokycany, eské Bud jovice, eský Krumlov, Klatovy, Trutnov, Pardubice, Chrudim, Svitavy, Ústí nad Orlicí, Ostrava - m sto | Region 2) Praha 1 - 5, Blansko, Brno - m sto, Brno - venkov, B eclair, Hodonín, Vyskov, Znojmo, Domažlice, Tachov, Louny, Prost jov, Karviná | Region 3) Praha 6 - 10, Cheb, Karlovy Vary, Sokolov, Nymburk, Jind ouch v Hradce, Litom ouch, D in, Perov, Frýdek - Místek | Region 4) Krom ize, Uherské Hradišt, Vsetín, Zlín, Praha - západ, M lník, Rakovník, Plze - m sto, Plze - sever, Plze - jih, Hradec Králové, Teplice, Nový Ji in | Region 5) eská Lípa, Jablonec nad Nisou, Liberec, Semily, Havlí k v Brod, Jihlava, Pelh imov, T ebi, Z ár nad Sázavou, Kladno, Kolín, Kutná Hora, Písek, Náchod, Bruntál | Region 6) Mladá Boleslav, P íbram, Tábor, Prachatic, Strakonice, Ústí nad Labem, Chomutov, Most, Ji in, Rychnov nad Kn znou, Olomouc, Šumperk, Opava, Jeseník

Verlässlicher Partner für VERMIETER von
 ❁ Ferienwohnungen und / oder
 ❁ Zimmern
 im SalzburgerLand.



JETZT MITGLIED WERDEN!

Der Verband (gegründet 1978) vertritt die Interessen der Privatvermieter in allen Gremien auf Bundes-, Landes-, Bezirks- und Ortsebene. Das Qualitätsmerkmal der Privatvermieter ist das **Edelweiß**. Alle Mitglieder haben die Möglichkeit auf Prädikatisierung mit Verleihung des Emblems (Salzburger Wappen mit 2 bis 4 Edelweiß) sowie einer Urkunde. Organisation diverser geförderter **Schulungen, Sprechstunden** sowie **Infoabende**, der beliebte **Katalog „Urlaub ganz privat“**, und eine eigene **Verbandszeitung** (3-4 mal im Jahr) tragen seit vielen Jahren zum Erfolg bei. Auf der Webseite www.privatvermieter.com haben alle Mitglieder die Möglichkeit auf einen kostenlosen Eintrag. Zusätzlich sind alle prädikatisierten Vermieter auf der österreichweiten Webseite www.bedandbreakfastaustria.at bzw. www.privatvermieter.at kostenlos präsent.



Rechnungsblöcke A5
 50 Rechnungen mit Durchschlag
 (Durchschlagpapier rosa)
 1. Seite: 4-farbig, 2. Seite: s/w

1 Block € 17,50
 ab 4 Blöcke je € 13,80
 ab 10 Blöcke je € 11,60

BESTELLUNG:
 06225/28480-0 | Fax: -18
office@werbung-salzburg.at



HUMMELBRUNNER
 Dorf 25 | 5301 EUGENDORF

Preise inkl. 20% Mwst und Gestaltung im PV-Design zzgl. Versandkosten, Stand März 2017 Preisänderungen / Druckfehler vorbehalten

Weitere Produkte finden sie hier: www.werbung-salzburg.at

BEITRITTSERKLÄRUNG

Überzeugt von der Notwendigkeit, dass sich alle Privatzimmer- u. Ferienwohnungsvermieter in überparteilicher Vereinigung zusammenschließen müssen, um ihre Interessen im Tourismus wahrnehmen zu können und gleichzeitig in guter Zusammenarbeit mit allen am Tourismus beteiligten Gruppen für das Land Salzburg tourismusfördernd zu wirken, trete ich dem

„PRIVATVERMIETER Verband Salzburg“ als

ordentliches* unterstützendes** Mitglied bei.

* Ordentliches Mitglied kann jeder Privatzimmer- u. Ferienwohnungsvermieter, seine Familie sowie jede für den Tourismus interessierte Person werden.

** Unterstützende Mitglieder sind physische oder juristische Personen, welche die Vereinszwecke zu fördern beabsichtigen, aber an den Rechten und Pflichten der Vereinsmitglieder nicht voll teilnehmen können.

Jahresbeitrag für 2017: 40 Euro.

Die Bezahlung des Jahresbeitrages erfolgt mittels Einzugsermächtigung (nächste Seite) oder per Erlagschein

Vorname: _____ Nachname: _____

Adresse: _____

PLZ: _____ Ort: _____

Tel.: _____ Fax: _____

Mobil-Nr. _____

E-Mail: _____

Für Ihren kostenlosen Eintrag auf www.privatvermieter.com:

Hausname: _____

Unterkunftsart: Ferienwohnung Zimmer Ferienwohnung und Zimmer

Homepage (für Link zu Ihrer Seite): _____

E-Mail-Adresse (Wohin sollen die Anfragen?) _____

Online buchbar: (Über welchen Anbieter?) _____

Ein Foto sowie kurzer Beschreibungstext für den Grundeintrag auf der Webseite bitte per E-Mail an: kontakt@privatvermieter.com

Unterkunftseigenschaften	<input type="checkbox"/> Safe	<input type="checkbox"/> Sat/Kabel-TV	<input type="checkbox"/> WLAN Internet	<input type="checkbox"/> Schwimmbad
<input type="checkbox"/> Sauna/Dampfbad	<input type="checkbox"/> Haustiere erlaubt	<input type="checkbox"/> EC/VISA	<input type="checkbox"/> Kostenl. Parkplatz	<input type="checkbox"/> barrierefrei
Sie sprechen: <input type="checkbox"/> Englisch <input type="checkbox"/> Französisch <input type="checkbox"/> Italienisch				

Mit meinem Beitritt akzeptiere ich die Vereinsstatuten des Privatvermieter Verbandes Salzburg, welche auf www.privatvermieter.com in der jeweils gültigen Fassung veröffentlicht werden. Ich nehme zur Kenntnis, dass die Beendigung der Mitgliedschaft nur mit Ablauf eines Kalenderjahres erfolgen kann. Die Austrittserklärung muss spätestens bis 30. 6. schriftlich beim Verband einlangen. Eine verspätete Austrittserklärung wird erst mit Ende des nächstfolgenden Kalenderjahres wirksam.

Datum _____ Unterschrift _____

HERZLICH WILLKOMMEN beim Verband

ABTENAU:

Biohof Haus Wieser
 Barbara Dygruber
Appartements Hitznbichler
 Kathrin Hitznbichler
Villa ANZ, Norbert Koptisch

ANNABERG:

Kopfbauer, Familie Lanner

BAD GASTEIN:

Haus Winkler
 Elisabeth Taferner-Winkler

BISCHOFSHOFEN:

Troadkastn, Sonja Rettensteiner

FILZMOOS:

Haus Josef, Barbara Kirchgasser

GÖRIACH:

Brandstättergut
 Martina u. Josef Grall

HALLWANG:

Ferienhaus Essl-Redecsy
 Manuela Essl-Redecsy

HOLLERSBACH:

Haus Schwab, Petra Schwab

KAPRUN:

Haus Erika, Hildegard Gschwandtner
App. Kaprun – Haus Rudolf
 Suzanne u. Ruud van Santen/vanRijn

KLEINARL:

Haus Höller, Ruperta Höller
Appartement Kreuzalgasse
 Marion Moser

LEOGANG:

Appartement an der Piste
 Jan Donath

LOFER:

Alte Zimmerei, Mathias Friedl
Ferienhaus Hohenwarther
 Erika u. Sepp Hohenwarther
 Rudi Senninger
Ferienhaus Loderbichl
 Marlies Wimmer

MAISHOFEN:

Biobauernhof Oberdillinghof,
 Monika Rieder

MARIAPFARR:

Apartment Pritz, Doris Pritz
Haus Sylvia, Sylvia Schreilechner
Haus Elisabeth
 Hans-Christian Seifter

MATTSEE:

Hansenbauer, Monika Strasser

NEUKIRCHEN:

Appartement Wildkogel
 Maria Scheiber

PFARRWERFEN:

Einberghof, Eva Maria Schwaiger

PIESENDORF:

Appartements Reiter
 Sabine Reiter

RADSTADT:

Nöglhof, Marlene Kirchner
Unterhagmoos, Sieglinde Mayrhofer
Pension Sonnhof, Johannes Weber

RAURIS:

Haus Alpenrose, Petra Nagl
Haus Obergratschberg, Renate Riess

RUSSBACH:

Haus Hornblick, Elisabeth Lanner

ST. VEIT:

Haus Birnbacher, Claudia Birnbacher

SAALBACH:

Haus Oberzinnegg
 Herbert Altenberger

SEEKIRCHEN:

Untereckhof
 Katharina u. Johann Baumgartner
Haus Maria, Maria Fuchs

ST. GILGEN:

Haus Löwen-Stein, Elsa Schlager

ST. JOHANN:

Oberbichlhof, Katrin Höllwart

ST. MARTIN bei Lofer:

Haus Dürnberger
 Richard Dürnberger
Appartement Dürnberggut
 Michael Hohenwarther

ST. WOLFGANG:

Dichtlhof
 Anna u. Johann Planberger

STROBL:

Appartementhaus Grill
 Johann u. Monika Grill

VIEHHOFEN:

Appartement Dürlinger
 Karoline Rohrmoser

WAGRAIN:

Chalet Burgblick
 Matthias Eberspächer-Schweda

WERFENWENG:

Haus Kathrin, Katharina Huber

ZELL AM SEE:

Chalet Alpin Kaprun
 Maria Katsch

GRATULATION allen NACH- und NEUprädikatisierten Vermietern:

FERIENWOHNUNG:
 4 Edelweiß

LOFER:
 Mathias Friedl
 Ilse Haitzmann jun.
 Georg Schwaiger jun.
 Marlies Wimmer

SEEKIRCHEN:
 Martina Blaha

KOMFORTZIMMER:
 4 Edelweiß

LOFER:
 Ilse Haitzmann jun.

FERIENWOHNUNG:
 3S Edelweiß

LEOGANG:
 Erwin Racz Paradi

KOMFORTZIMMER:
 3 Edelweiß

LOFER:
 Rosemarie Hintersee

**HERZLICHE
 GRATULATION!**

Was bringt mir das Edelweiß? **INFO**

Im Bundesland Salzburg gibt es bereits 967 Unterkünfte die mit Edelweiß ausgezeichnet sind und laufend kommen neue hinzu. So wie sich der Gast in der Hotellerie nach den Sternen orientiert, tut er dies bei den Privatunterkünften anhand der Edelweiß. Als Vermieter haben Sie den zusätzlichen Vorteil eines kostenlosen Eintrags auf der österreichweiten Webseite www.bedandbreakfastaustria.at. Mit einer einheitlichen Edelweißtafel und einer Urkunde können Sie die Edelweiß perfekt präsentieren.

Ab sofort ist das Überprüfungsteam wieder unterwegs! Kontaktieren Sie uns rechtzeitig wegen Terminvereinbarung.

INTERESSE? Kontaktieren Sie uns: 0664 / 460 30 73
kontakt@privatvermieter.com



ALLGEMEINE INFORMATIONEN FÜR MITGLIEDER

INFO

**Privatvermieter haben's leichter!
Vorteile für Mitglieder**

Diese Service-Seite soll Ihnen als Mitglied die Wahl eines für Sie am besten geeigneten Betriebes erleichtern.

Finden Sie einen Lieferanten, einen Handwerksbetrieb oder auch ein Ausflugsziel nach Ihren Bedürfnissen!



VERWENDUNG DES EDELWEISS

Das Edelweiß wird im Zuge einer Prädikatisierung / Überprüfung durch autorisierte Personen des Landesverbandes verliehen. Eine Nachüberprüfung / Nachprädikatisierung erfolgt alle fünf Jahre.

Bei Kündigung der Mitgliedschaft erlischt auch das Recht das Edelweiß weiter zu verwenden. (Rückgabepflicht für die Tafel!) Die Tafel ist Eigentum des Verbandes und muss für den Verband kostenfrei retourniert werden. Ebenso hat der Vermieter dafür zu sorgen dass das Edelweiß in keiner Werbung (Homepage, Katalog, Flyer, Ortsprospekte...) mehr aufscheint. Die Weiterverwendung des Edelweiß nach Abgabe der Prädikatisierung ist Missbrauch von Verbandseigentum.

KONTAKT

Ilse Haitzmann
Obfrau
T: 0664 / 441 09 95
haitzmann@privatvermieter.com

Albert Graber
Kategorisierungen, Edelweiß
T: 0664 / 138 15 07
graber@privatvermieter.com

Christl Stotter
Obfrau Stellvertreterin
T: 0664 / 425 49 65
info@gaestehaus-stotter.at

BÜRO des
Privatvermieterverbandes Sbg.
Dorf 25 - 5301 Eugendorf,
Mitgliederverwaltung, Einträge:
www.privatvermieter.com
T: 0664 / 460 30 73
kontakt@privatvermieter.com

Berta Altendorfer
Finanzreferentin
T: 0664 / 512 47 85
altendorfer@sbg.at

Leeb
BALKONE ZAUNE
www.leeb-balkone.com

Maschinenring
Für ganz Salzburg
059 060 500
salzburg@maschinenring.at

Möbi
CREATIVE WOHNIDEEN
www.moebi.at

weiser
BAD - HEIZUNG - PLANUNG - REPARATUR
Ing. Rupert Weiser GmbH, Fürbergstraße 1, 5020 Salzburg
Tel. 0662 / 640 639, www.weiser1a.at

Service Team Edin
Sonnberg 234 | 5521 Niedernfritz
Tel.: +43 (0)6458 20 455 10
www.serviceteamedin.at

asmus
Handels GesmbH
5101 Bergheim · Metzgerstr. 48
20% Rabatt auf Schuh- u. Sportmode
www.asmus.at

Martin Seer
Markt 24, Wagrain
Tel.: +43(0)664/1062859
members.aon.at/
holzschnitzer.seer

• Festung Hohensalzburg
• Burg Mauterndorf
• Burg Hohenwerfen
Informationen und Prospekte für Ihre Gäste erhalten Sie unter
www.salzburg-burgen.at

XXXLutz
EUGENDORF (gilt in allen Filialen Salzburgs)
TEL. NR. 050 111 121-0
bis 10% Nachlass für Privatzimmervermieter
ausgen. Werbe- und bereits reduzierte Waren
www.xxxlutz.at

EBERL
KÜCHENHERDE VON MEISTERHAND.
Hirnreit 116 - 5771 Leogang - +43 (0) 65 83 / 75 85-0
info@eberl.co.at · www.eberl.co.at

Ermäßigter Eintritt für Karteninhaber
€ 9,00 statt € 11,00
SALZBURGER FREILICHT MUSEUM
Salzburgs größtes Museum
Großgmain bei Salzburg
Tel. 0662/850011
www.freilichtmuseum.com

ALPENTHERME
GASTEIN
www.alpentherme.com

Steinmetz - Fliesenleger KREMSER Alfred
www.kremser-steinundfliese.at

oberreiter
HOLZWERKSTATT - TISCHLEREI
www.tischlerei-oberreiter.at

türenerzeugung & möbelbau
GWECHENBERGER
altenmarkt - zauchensee
www.tischlerei-gwechenberger.at

HUMMELBRUNNER www.werbung-salzburg.at

IMPRESSUM: Mitgliederzeitschrift für den PRIVATVERMIETER VERBAND SALZBURG: „Privatvermieter im SalzburgerLand“, Erscheinungsweise einmal vierteljährlich. **Herausgeber und Verleger:** PRIVATVERMIETER VERBAND SALZBURG, Obfrau Ilse Haitzmann | kontakt@privatvermieter.com | www.privatvermieter.com., **Anzeigenverw.:** A.Hummelbrunner & Partner WerbegebmbH., 5301 EUGENDORF, T: 06225/28480-0 | www.werbung-salzburg.at *Aufgrund der Lesbarkeit der Texte wurde gelegentlich nur die maskuline oder feminine Form gewählt. Dies impliziert keine Benachteiligung des jeweils anderen Geschlechts.*

Ermächtigung zum Einzug von Forderungen Jahresbeitrag (Mitgliedsbeitrag) durch Lastschriften

Hiermit ermächtigen(n) ich/wir Sie widerruflich, die von mir/uns zu entrichtenden Zahlungen bei Fälligkeit zu Lasten meines/unseres Kontos mittels Einzug einzuziehen. Damit ist auch meine/unsere kontoführende Bank ermächtigt, die Lastschrift einzulösen, wobei für diese keine Verpflichtung zur Einlösung besteht, insbesondere dann, wenn mein/unser Konto die erforderliche Deckung nicht aufweist. Ich/Wir habe(n) das Recht, innerhalb von 8 Wochen nach erfolgter Abbuchung oder nach erfolgtem Einzug ohne Angaben von Gründen die Rückbuchung bei meiner/unserer Bank zu veranlassen.

Name und genaue Anschrift des Zahlungspflichtigen:

Mitgliedsnr.:

IBAN des Zahlungspflichtigen:

BIC des Zahlungspfl.:

bei (genaue Bezeichnung der Bank)

Zahlung wegen (Verpflichtungsgrund, ev. Betragsbegrenzung - gilt nicht gegenüber den durchführenden Banken):
Mitgliedsbeitrag an den Privatvermieter Verband Salzburg

An den Privatvermieter Verband Salzburg (Büroadresse: Dorf 25, 5301 Eugendorf)

Ort, Datum

Unterschrift/en des/der Kontozeichnungsberechtigten

**Der „Original Kachelofen“ kann mehr
Effektives Heizen**

Behagliches WOHNEN
Bund effektives Heizen gelten in der heutigen Zeit als oberstes Prinzip bei der Anschaffung eines neuen Hauses oder Wohnung.

Den Formen und Farben der Kachelöfen sind keine Grenzen gesetzt.

Beste Dämmstoffe werden eingesetzt um energieeffizientes Heizen zu ermöglichen. In die Überlegung zum sparsamen Energieverbrauch muss auch die Auswahl des richtigen Heizmediums einfließen.

Keramische Ofenkacheln und Spezialschamotte speichern die Wärme bis zu 24 Stunden und geben diese nur sehr dosiert an die Umgebung ab. Aus diesem Grund wird bei der richtigen Planung der Wohnraum nicht überheizt und das Scheitholz sehr sparsam eingesetzt.

Neben den optischen Vorlieben ist auch eine genaue Analyse der Lebensgewohnheiten und der erforderliche Wärmebedarf der Räume bzw. des Hauses einzubeziehen.

Eine automatische Abbrandregelung und eine optimale Berechnung der Heizgaszüge bewirken einen hohen Wirkungsgrad bei sehr geringen Brennstoffkosten und hoher Umweltfreundlichkeit.

Beim „echten Klassiker“ Kachelofen spiegeln Stil und Form ihren Besitzer wider. Besonders die milde und angenehme Strahlungswärme zeichnet das beliebteste Heizgerät der Österreicher aus.

Im Passiv- und Niedrigenergiehaus ist der Kachelofen die einzig wirtschaftliche Zweiteilung. Durch den Einsatz von Glasheiztüren wird dem Trend nach Feuerschauen Rechnung getragen und mit den Vorteilen des Kachelofens kombiniert.

KÜCHENHERDE VON MEISTERHAND.

Hirnreit 116 · 5771 Leogang · Tel. +43 (0) 65 83 / 75 85-0
info@eberl.co.at · www.eberl.co.at

Ihr Partner für Ofenbau und Fliesen.

Die von Kunden oft gestellte Fragen „welcher Ofen ist für mich der Richtige“ ist so vielfältig wie die Architektur der Häuser. Unsere Fachberater sind gerne bereit, Sie zu informieren und zu beraten.

VOGLAUER

BESTPREIS-AKTION

AB EINEM AUFTRAGSWERT
VON 1500,- € LIEFERUNG

gratis

SPEISEZIMMER-KOMBINATION. Eiche Altholz für ein beeindruckendes Geschmacks-Erlebnis. Front und Abdeckplatte in Tischlerplatte Eiche Altholz furniert, gebürstet, Korpus Tischlerplatte Eiche Echtholz furniert. Die spezielle Linienführung bei Bank und Stuhl verbindet Fuß, Armlehne und Rückenteil in einem Ganzen. Tisch-, Bank- und Stuhlgestelle Eiche vollmassiv, Tischplatte in Eiche Altholz furniert, gebürstet.

VOGLAUER

Möbi



STUHL, stapelbar,
Bezug Leder schwarz,
ca. B53/H82/T57 cm

299.⁹⁰
JE

SITZBANK, abgerundet,
Bezug Leder schwarz,
ca. B227/H84/T70 cm

1699.-

ESSTISCH,
ca. 200x102 cm,
ohne Ansteckplatten

1199.-

LODEN, Stoff aus
100% reiner
Merino-Schurwolle

AKZENT, Front Colorglas



Colorglas anthrazit

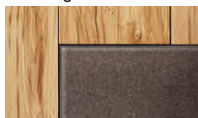
interior
innovation
award
2014

Winner

AKZENT, Front Loden



Loden grauweiß



Loden tundra Braun



Loden basaltgrau

DER NEUE MÖBI

DAS MODERNSTE MÖBELHAUS ÖSTERREICHS

Möbi

CREATIVE WOHNIDEEN

Salzburg

Fürbergstraße 45
5020 Salzburg
Tel 0662/643203
office@moebi.at

Lamprechtshausen

Andreas Bruckmoser-Weg 1
5112 Lamprechtshausen
Tel 06274/40143
office@moebi.at

www.moebi.at

Der **SPIN-CHAIR** ist eine ganz außergewöhnliche Interpretation eines klassischen, zeitlosen Esszimmerstuhles in Holz.